



vertraulich

An alle
Fraktionen sowie Mitglieder
des Stadtrates der Landeshauptstadt Dresden

Landeshauptstadt Dresden
Geschäftsbereich Stadtentwick-
lung, Bau, Verkehr und Liegen-
schaften
GZ: (GB 6) 65.73

Datum: 15. FEB. 2021

Beschlusskontrolle zu A0575/19 (Sitzungsnummer: SR/066/2019)
Wiederaufbau Hotel Stadt Rom

Sehr geehrte Fraktionen und Mitglieder des Stadtrates,

folgender Zwischenstand kann zu oben genanntem Beschluss gegeben werden:

„Der Stadtrat bekennt sich zum Wiederaufbau des Hotel Stadt Rom. Zu diesem Zweck wird der Oberbürgermeister beauftragt:

- 1. Grundstücke und Grundstücksteile auf 99 Jahre so auszuschreiben, dass ein Wiederaufbau bei geringstmöglicher Verschiebung in Richtung Moritzstraße genehmigungsfähig wird.“**


Wie bereits in der letzten Beschlusskontrolle vom 8. Januar 2020 berichtet, soll dies mit der notwendigen Reife eines Bebauungsplanes erfolgen. Dem entsprechend wurde im Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften am 9. September 2020 der Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 3057 gefasst (V0173/19).

- 2. „Es ist sicherzustellen, dass der Käufer das Hotel Stadt Rom in seiner äußeren Gestalt zur Platzseite Neumarkt, Moritzstraße und im vorderen Bereich der zum Platz zeigenden Kleinen Kirchgasse wie vor der Zerstörung wiederaufbaut. Die Ansichten des Hotel Stadt Rom in Richtung Wilsdruffer Straße sind ansprechend zu gestalten; Hauptgrundrisstrukturen sind im zum Neumarkt zeigenden Bereich wiederherzustellen.“**

Im Entwurf zum Bebauungsplan soll die dokumentierte Hauptgeometrie des Vorgängerbaus als Baumasse festgesetzt werden. Spezifische Anforderungen an Fassadengestaltung und Grundrisstrukturen werden in einem späteren Planungsschritt präzisiert.

Nächste Beschlusskontrolle: 30. September 2021

Mit freundlichen Grüßen


Stephan Kühn
Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau,
Verkehr und Liegenschaften

Kenntnisnahme:


Dirk Hilbert
Oberbürgermeister