

LANDESHAUPTSTADT DRESDEN

BESCHLUSSAUSFERTIGUNG

Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften (SB/006/2020)

Sitzung am: 15.01.2020

Beschluss zu: V0076/19

Gegenstand:

Tauschpaket über das Grundstück Bayreuther Straße 40 gegen Grundstücke an der Nordseite des Nürnberger Platzes und Einlage in die WiD Wohnen in Dresden GmbH & Co. KG

Beschluss:

1. Der Oberbürgermeister wird ermächtigt, das im Eigentum der in Anlage 1 der Vorlage genannten Institution stehende Grundstück Bayreuther Straße 40, Flurstück 436/3 mit 4 700 m² der Gemarkung Altstadt II (Anlage 2 der Vorlage) gegen die kommunalen Flurstücke 435/3 mit 517 m², 435 u mit 1 230 m², 430/5 mit 777 m², 435/5 mit 3 m², Teile der noch zu vermessenden Flurstücke 435 v mit ca. 700 m² und 424/8 mit ca. 95 m² sowie einem Teil des noch zu vermessenden Flurstücks 1057 mit ca. 450 m² der Gemarkung Altstadt II (Anlage 3 der Vorlage) zum Verkehrswert zu tauschen.

Abstimmungsergebnis: Zustimmung
Ja 16 Nein 0 Enthaltung 0

2. Der Einlage des Grundstückes Bayreuther Straße 40, Flurstück 436/3 von Altstadt II in die WiD Wohnen in Dresden GmbH & Co. KG zum aktuellen Verkehrswert wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: Zustimmung
Ja 11 Nein 3 Enthaltung 2

3. Die Finanzierung des Projektes einschließlich Nebenkosten erfolgt aus dem Projekt 70.205098 – WiD Wohnen in Dresden GmbH & Co. KG.

Abstimmungsergebnis: Zustimmung
Ja 11 Nein 3 Enthaltung 2

4. Zur Qualitätssicherung des am Nürnberger Platz entstehenden Hochbaus ist ein konkurrierendes Verfahren zu wählen.

Abstimmungsergebnis: Zustimmung
Ja 16 Nein 0 Enthaltung 0

Dresden,



Raoul Schmidt-Lamontain
Vorsitzender