



Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN ·Postfach 1200 20 ·01001 Dresden

**Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
im Stadtrat Dresden**

Geschäftsstelle
Rathaus, Zimmer 205, 1. Etage
Dr.-Külz-Ring 19 01067 Dresden
Tel.: +49 (0351) 488-10 25
Fax: +49 (0351) 488-10 23
gruene-fraktion@dresden.de

Anfrage Nr.: AF1408/21

Datum: 28.04.2021

A N F R A G E

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Gegenstand:

Künftige Entwicklung des ehemaligen Bahngeländes an der Harkortstraße

Einleitung:

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

in der Beschlusskontrolle vom 20.4.2021 zu V1795/17 (Sitzungsnummer: SR/046/2017) "Zweite Fortschreibung der Konzeption zur kurz- und mittelfristigen Entwicklung kommunaler Gewerbestandorte in der Landeshauptstadt Dresden" findet sich eine knappe Auskunft zu einer Fläche an der Harkortstraße. Wörtlich wird ausgeführt:

"Aufgrund fehlender Flächenverfügbarkeit beziehungsweise eigener Entwicklungen der privaten Eigentümer können folgende innerstädtische Gewerbeflächenentwicklungen nicht weiter verfolgt werden: - Harkortstraße (3-4 ha Gewerbefläche; private Entwicklung)"

Vermutlich handelt es sich um das ehemalige Bahngelände zwischen der Harkortsstraße und dem S-Bahn-Halt Pieschen. Diese Fläche spielt eine wichtige Rolle für die künftige städtebauliche Entwicklung der Stadtbezirke Pieschen und Neustadt.

Deshalb erbitte ich Auskunft zu folgenden Fragen:

Fragen:

- 1) Auf welche Flurstücke bezieht sich die Aussage in der Beschlusskontrolle?
- 2) Wem gehören diese Flurstücke derzeit?
- 3) Was ist der Stadt zu den Plänen des derzeitigen Eigentümers bekannt?
- 4) Welche Strategie verfolgt die Stadt in der städtebaulichen Begleitung der "privaten Entwicklung" auf diesen Flurstücken?

Vielen Dank für Ihre Bemühungen!

Freundliche grüßt Sie

Dr. Anja Osiander