

**Fußball
Gymnastik
Tischtennis
Leichtathletik
Tennis
Volleyball**

TSV Cossebaude e.V.

Mitglied im Landessportbund Sachsen e.V. und im
Kreissportbund Dresden e.V.



TSV Cossebaude e.V. Geschäftsstelle Gohliser Weg 16 01156 Dresden

Landeshauptstadt Dresden Ortschaftsrat Cossebaude

Cossebaude, 05.05.2021

Finanzmittel für das Jahr 2021/2022

Sehr geehrte Damen und Herren,

für die Planung und Beantragung von Fördermitteln bei der Stadt Dresden und der SAB für ein neues Sozialgebäude, welches die 11 Jahre alte und marode Containeranlage ersetzen soll, beantragen wir eine finanzielle Unterstützung in Höhe von

40.019,60 €

Diese beantragten Mittel setzen sich wie folgt zusammen.

Objektplanung, §33 ff HOAI 2013, Leistungsphasen 1 bis 4 Honorarzone III, Anrechenbare Kosten ca.490.000€	16.248,60 €
Tragwerksplanung, §49 ff HOAI 2013, Leistungsphasen 1 bis 4 Honorarzone III, Anrechenbare Kosten ca. 208.600€	12.992,00 €
Technische Ausrüstung, §53 ff HOAI 2013, Leistungsphasen 1 bis 4 Honorarzone III, Anrechenbare Kosten ca. 91.200€	7779,00 €
EnEV-Nachweis	2500,00 €
Geotechnik	2500,00 €

Nachdem wir im vergangenen Jahr mit der Unterstützung des Ortschaftsrates eine Machbarkeitsstudie, eine Vermessung des geplanten Bauplatzes und eine Baugrundprüfung

durchgeführt haben, hat sich der Vorstand entschlossen, dieses Gebäude zur Verbesserung der derzeitigen untragbaren Situation zu bauen.

Dieses neue Gebäude soll in Massivbauweise errichtet werden und mit 4 Kabinen inklusive Dusch- und Toilettenräumen, einem Raum für die Trainer der LA und einem Büro für Vorstand und Geschäftsstelle versehen sein. Weiterhin sind Toiletten für die Zuschauer und Gäste von außen zugänglich vorgesehen, inklusive einer Toilette für Menschen mit Behinderung. Auf Grund der insgesamt rund 450 Sportlern beiderlei Geschlechts die unseren Sportplatz für Fußball, Leichtathletik und Beachvolleyball nutzen, sind die vorhandenen Kabinen nicht mehr ausreichend, eine genauere Begründung im Anhang zu diesem Antrag.

Diese finanziellen Zuschüsse vom Ortschaftsrat sind nur ein Teil der benötigten Mittel, zur Umsetzung des Projektes sind weitere Fördermittel vom Land Sachsen und Landeshauptstadt Dresden erforderlich.

Für Ihre Unterstützung bedanken wir uns schon jetzt.



Thomas Wiesenthal
Vorsitzender

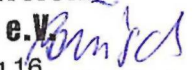


Turn- und Sportverein

Cossebaude e.V.

Gohliser Weg 16

01150 Dresden



Uta Pönisch
Schatzmeisterin

Für die Erweiterung bzw. einen Neubau eines Sozialgebäudes auf der Sportanlage Cossebaude sprechen folgende Gründe:

1. Die Nutzungsdauer bzw. -genehmigung der aufgestellten Container ist bereits erheblich überschritten. Wand- und Deckenkonstruktionen weisen bereits starke Schädigungen (Undichtigkeiten, Durchfeuchtungen ...) auf.
2. Die Container sind nicht winterfest und können in kalten Jahreszeiten für den Trainings- und Spielbetrieb nicht genutzt werden.
3. Durch die Instandsetzung und Schaffung neuer Sportanlagen (Laufbahn, Sprung- und Wurfanlagen, Beachvolleyballplatz, Minispielfeld, ...) insbesondere für die Abteilungen Leichtathletik und Allgemeine Sportgruppen haben sich in den letzten Jahren die Nutzungszeiten der Sportanlage und sich dadurch der Bedarf an gleichzeitigen Umkleidemöglichkeiten erhöht. Im Trainingsbetrieb werden zu den Haupttrainingszeiten zwischen 16.00 und 19.00 Uhr alle Kabinen im Gebäude und in den Containern genutzt.
4. Eine parallele Wettkampfdurchführung Fußball und Leichtathletik ist nicht möglich.
5. Der Verein verfügt über keine separaten Räume für ein Geschäftsstelle. Der Raum wird in der Woche als Umkleide für den Platzwart und an Spieltagen parallel als Umkleide für Schiedsrichter und Büroraum zur Erstellung der Spielberichte bzw. als Wettkampfericht genutzt.
6. Die Spieltagsplanung richtet sich nicht nach der Kapazität der bespielbaren Plätze sondern nach den Kapazitäten der Umkleiden. Da sich immer zwei Mannschaften eine Toilette und eine Dusche zwischen den Umkleideräumen teilen müssen, ist die Spieltags Planung immer eine technologische Herausforderung, da Umkleidezeiten vor und nach den Spielen zu berücksichtigen sind. Dabei sind folgende Randbedingungen zu beachten:
 - Spielgegner dürfen sich keine Dusche/Toilette teilen (Kapazität).
 - Frauen- und Männermannschaften dürfen sich keine Dusche/Toilette teilen.
 - Schiedsrichter benötigen eine separate Dusche/Toilette, um Konflikte zu vermeiden.
7. DFB und in rechtlicher Folge der Sächsische Fußballverband und der Stadtverband Dresden setzen im Bambini-, F- und E-Jugendbereich auf neue Wettkampfkonzepete. Vorgesehen sind Turnierformen mit vielen Mannschaften und Kindern. Diese Turnierformen müssen in den normalen Spieltags Ablauf mit davor und danach mind. 2 (Großfeld) bis 4 (Kleinfeld) Mannschaften integriert werden. Dazu reichen die derzeitig vorhandenen Kabinen einfach nicht aus.
8. Trainer verfügen über keine eigene Umkleidekabine.
9. Die Räumlichkeiten für Ball- und Trainingsmaterial stoßen an die Kapazitätsgrenzen.
10. Der Verein verfügt über keine separaten WC-Einrichtungen für Zuschauer und Gäste.

Zusammenfassend ist festzustellen, dass unabhängig vom Nutzungszustand der Container die Kapazitäten an Umkleideräumen incl. Sanitärräume zur Durchführung eines regulären Trainings- und Wettkampfbetriebs nicht mehr ausreichen. Zunehmende Mitglieder- und Mannschaftszahlen geänderte Wettkampfkonzepete führen zu erheblichen Einschränkungen und zeitlichen Verwerfungen.