



vertraulich

An alle  
Fraktionen sowie Mitglieder  
des Stadtrates der Landeshauptstadt Dresden

Landeshauptstadt Dresden  
Geschäftsbereich Arbeit, Soziales,  
Gesundheit und Wohnen  
GZ: GB 5

Datum: 04. JUNI 2021

— **Beschlusskontrolle zu V0732/20 (Sitzungsnummer: G/KH/019/2021)**  
Änderung Mietvertragslaufzeiten im Einzelfall

Sehr geehrte Fraktionen und Mitglieder des Stadtrates,

folgender Zwischenstand kann zu oben genanntem Beschluss gegeben werden:

- 
1. **„Der Ausschuss für Gesundheit (Eigenbetrieb Städtisches Klinikum Dresden) stimmt dem Abschluss des Mietvertrages gemäß Mustervertrag nach Anlage 2.2 dieser Vorlage, jedoch abweichend mit einer Laufzeit von 10 Jahren zzgl. vier Optionen zur Verlängerung über je weitere 5 Jahre zu.“**

Der Mietvertrag wurde mit der Mieterin mit einer Laufzeit von 10 Jahren zzgl. vier Optionen zur Verlängerung über je weitere 5 Jahre abgeschlossen und am 22. Oktober 2020/11. Dezember 2020 unter Vorbehalt der Gremienzustimmung unterzeichnet.

- 
2. **„Der Ausschuss für Gesundheit (Eigenbetrieb Städtisches Klinikum Dresden) stimmt dem Abschluss des Mietvertrages gemäß Mustervertrag nach Anlage 2.2 dieser Vorlage, jedoch abweichend mit einer Laufzeit von 10 Jahren zzgl. dreier Optionen zur Verlängerung über je weitere 5 Jahre zu.“**

Mit den Mietern wurde eine Mietvertragslaufzeit von 10 Jahren zzgl. dreier Optionen zur Verlängerung über je weitere 5 Jahre vereinbart. Aufgrund der Abstimmung weiterer Vertragsdetails wurde der Mietvertrag bislang jedoch noch nicht unterzeichnet.

3. **„Der Ausschuss für Gesundheit (Eigenbetrieb Städtisches Klinikum Dresden) stimmt dem Abschluss des Mietvertrages gemäß Mustervertrag nach Anlage 2.2 dieser Vorlage, jedoch abweichend mit einer Laufzeit von 10 Jahren zzgl. dreier Optionen zur Verlängerung über je weitere 5 Jahre zu.“**

Der Mietvertrag wurde mit dem Mieter mit einer Laufzeit von 10 Jahren zzgl. dreier Optionen zur Verlängerung über je weitere 5 Jahre abgeschlossen und am 11. Dezember 2020/17. Dezember 2020 unter Vorbehalt der Gremienzustimmung unterzeichnet.

Nächste Beschlusskontrolle: 30. September 2021

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Kristin Klaudia Kaufmann  
Beigeordnete für Arbeit, Soziales,  
Gesundheit und Wohnen

Kenntnisnahme:



Dirk Hilbert  
Oberbürgermeister