

Fraktion DIE LINKE im Dresdner Stadtrat * Dr.-Külz-Ring 19 * 01067 Dresden

Herr Oberbürgermeister

DIE LINKE.
Fraktion im Dresdner Stadtrat

Dr.-Külz-Ring 19
01067 Dresden

André Schollbach
Fraktionsvorsitzender

Thomas Feske
Fraktionsgeschäftsführer

Telefon 0351 – 488 2822

Telefax 0351 – 488 2823

E-Mail fraktion@dielinke-dresden.de

Web www.linke-fraktion-dresden.de

Dresden, 10.06.2021

Ersetzungsantrag

Gegenstand:

A0223/21 Der Konzentration auf dem Dresdner Wohnungsmarkt entgegenwirken

Beschlussvorschlag

Der oben genannte Antrag wird wie folgt ersetzt:

1. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, mit der Vonovia SE in Verhandlung zu treten, um negative Auswirkungen auf den Dresdner Wohnungsmarkt – insbesondere im mietpreisgünstigen Segment – durch die Übernahme der Deutschen Wohnen SE entgegenzuwirken. In den Verhandlungen sollen nachfolgende Ziele vertreten werden:
 - a) Ankauf von mindestens 6.800 Wohnungen aus dem Bestand der Vonovia SE bzw. der Deutschen Wohnen SE
 - b) Ankauf von bebaubaren Grundstücken von der Vonovia SE bzw. Deutsche Wohnen SE zur Schaffung von kommunalem sozialem Wohnraum
 - c) Sofortige Begrenzung von Mieterhöhungen auf jährlich höchstens ein Prozent bis zum Jahr 2035
 - d) Verlängerung der Belegungsrechte für 10.000 belegungsgebundene Wohnungen der Vonovia SE über das Jahr 2036 hinaus
 - e) Die Überarbeitung und Fortführung der Regelungen der Mieterschutzrechte der Dresdner Sozialcharta (im April 2021 ausgelaufen) über das Jahr 2021 hinaus zu verhandeln
 - f) Der Oberbürgermeister wird beauftragt, den Stadtrat regelmäßig über den Stand der o.g. Verhandlungen zu unterrichten.

Begründung

Erfolgt mündlich.