

Anfrage Nr.: AF1596/21

Datum: 16.07.2021

## **A N F R A G E**

Fraktion AfD

### **Gegenstand:**

Entwicklung Areal Amalie-Dietrich-Platz

### **Einleitung:**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

Pressemeldungen ist zu entnehmen, daß die ehemalige Wohngebietsgaststätte „Grüner Heinrich“ am Amalie-Dietrich-Platz abgerissen wird und dass auf diesem Flurstück Studentenwohnungen gebaut werden sollen. Im Themenstadtplan der Landeshauptstadt Dresden ist hierzu kein Bebauungsplan zu finden. Ebenso wenig finden sich zu diesem Vorhaben ein Stadtratsbeschluss oder eine diesbezügliche Vorlage. Daraus ergeben sich für mich folgende Fragen:

### **Fragen:**

1. Auf welcher baurechtlichen Grundlage erfolgten die bauliche Veränderung und Nutzungsänderung dieses Gebäudes? Gab es dazu einen Beschluss im Stadtrat oder den Gremien des Stadtrats?
2. Wann erfolgte die baurechtliche Genehmigung dieses Vorhabens? Gab es diesbezügliche Auflagen?
3. Inwiefern kann die geplante Nutzung „Studentenwohnheim“ ohne Beteiligung bzw. Genehmigung städtischer Behörden zukünftig nochmals geändert werden (z. B. Wohnen, Gemeinschaftsunterkunft o. ä.)?

Mit freundlichen Grüßen

Dipl.-Ing. Thomas Ladzinski