

Fraktion DIE LINKE im Dresdner Stadtrat * Dr.-Külz-Ring 19 * 01067 Dresden

Herr Oberbürgermeister

DIE LINKE.
Fraktion im Dresdner Stadtrat

Dr.-Külz-Ring 19
01067 Dresden

André Schollbach
Fraktionsvorsitzender

Thomas Feske
Fraktionsgeschäftsführer

Telefon 0351 – 488 2822

Telefax 0351 – 488 2823

E-Mail fraktion@dielinke-dresden.de

Web www.linke-fraktion-dresden.de

Dresden, 23.07.2021

ERSETZUNGSANTRAG

Gegenstand:

V0163/19 Änderung der Ziffer 1 des Beschlusses des Stadtrates vom 2. Juni 2016 zu V0309/15
„Verkauf eines Grundstückes an der Ringstraße“

Beschlussvorschlag

Der federführende Ausschussbericht wird wie folgt ersetzt:

Ziffer 1 V0309/15 wird aufgehoben. Der Oberbürgermeister wird ermächtigt, das Grundstück erneut zum Verkauf auszuschreiben. Grundlage der Ausschreibung soll eine dem Ort angemessene zumindest teilöffentliche, zum Teil kulturelle Nutzung sein, die eine Wirkung in den Stadtraum hinein erzeugt. Der Ausschreibungstext ist dem Ausschuss für Stadtentwicklung und Bau zum Beschluss vorzulegen.

Begründung

Geplant ist die Errichtung eines Hotels für eine Hotelkette. Der vorliegende Architekturentwurf war das fortgeschriebene Ergebnis eines Wettbewerbes. Bis zuletzt blieb das geplante Bauwerk umstritten. Zwar wurden in der letzten Sitzung des Bauausschusses noch einmal erheblich nachgebesserte Fassaden vorgelegt. Dies darf aber nicht darüber hinwegtäuschen, dass die Veränderungen seit 2014 am Immobilienmarkt in Dresden über die Nutzung für eine Hotelkette hinweggegangen sind. Die betreffenden Grundstücke befinden sich gegenüber der Goldenen Pforte des Neuen Rathauses und direkt am barocken Gewandhaus. An dieser exponierten Stelle der Stadt muss eine hochwertigere Nutzung etabliert werden, als eine Übernachtungsstätte, die kaum eine Wirkung in den Stadtraum entfalten wird.