



vertraulich

An alle  
Fraktionen sowie Mitglieder  
des Stadtrates der Landeshauptstadt Dresden

Landeshauptstadt Dresden  
Geschäftsbereich  
Bildung und Jugend  
GZ: (GB 2) 40

Datum: - 3. SEP. 2021

## **Beschlusskontrolle zu V1967/17 (Sitzungsnummer: SR/046/2017)**

Berufliches Schulzentrum für Wirtschaft "Prof. Dr. Zeigner", Melanchthonstraße 9 in 01099 Dresden - Gesamtanierung Schulgebäude und Errichtung eines Erweiterungsbaus mit integrierter Zweifeldsporthalle sowie Neugestaltung der Freianlagen

Sehr geehrte Fraktionen und Mitglieder des Stadtrates,

folgender Zwischenstand kann zu oben genanntem Beschluss gegeben werden:

- 1. „Der Stadtrat beschließt die weitere Planung und Durchführung des Bauvorhabens „Berufliches Schulzentrum für Wirtschaft „Prof. Dr. Zeigner“, Melanchthonstraße 9 in 01099 Dresden - Gesamtanierung Schulgebäude und Errichtung eines Erweiterungsbaus mit integrierter Zweifeldsporthalle sowie Neugestaltung der Freianlagen.“**

Das Bauvorhaben befindet sich in der Umsetzung. Der erste Bauabschnitt (Erweiterungsbau Tieckstraße mit Zweifeldsporthalle) ist bis auf Restleistungen abgeschlossen. Derzeit wird der Altbau (Melanchthonstraße 9) freigezogen, um dort Baufreiheit für die anschließende denkmalgerechte Sanierung zu schaffen. Die Nutzungsübergabe des Gesamtstandortes wird für Sommer 2024 avisiert.

- 2. „Zur Sicherung der Gesamtfinanzierung werden die Ein- und Auszahlungsansätze des Finanzplanes entsprechend Anlage 20 zur Vorlage verändert.“**

Der Beschlusspunkt wurde umgesetzt.

- 3. „Im Rahmen der Erarbeitung des Doppelhaushaltes 2019/2020 und der Finanzplanung sind ab 2021 für den Gesamtstandort zusätzlich jährliche Betriebskosten in Höhe von 136.450 Euro und Abschreibungen entsprechend Anlage 22 zur Vorlage zu veranschlagen.“**

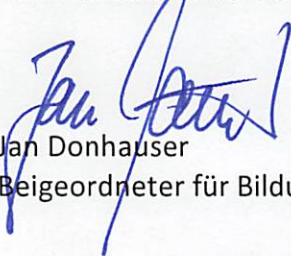
Der Beschlusspunkt wurde umgesetzt.

4. „Die Fassade des Neubaus in Richtung Tieckstraße wird wie in der Vorlage dargestellt nicht abgenommen und ist zu überarbeiten. Mit Rücksicht auf die Bebauung der Tieckstraße im Bestand ist die Fassade in mindestens drei Abschnitte zu gliedern. Die glatten Fassadenflächen sind aufzulockern. Das Farbkonzept der Fassade ist an warmen mit der Bestandsbebauung gegenüber harmonisierenden Farben zu orientieren. Die Ergebnisse sind im nächsten Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften vorzustellen.“

Die Ausführungsplanung wurde an die überarbeitete Variante angepasst.

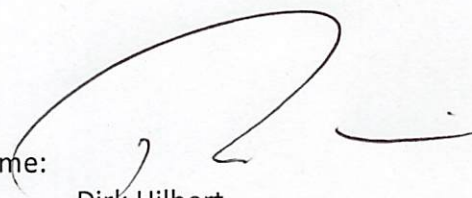
Nächste Beschlusskontrolle: 1. September 2022

Mit freundlichen Grüßen



Jan Donhauser  
Beigeordneter für Bildung und Jugend

Kenntnisnahme:



Dirk Hilbert  
Oberbürgermeister