

E I N L A D U N G

**zur 35. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften
(SB/035/2021)**

am Mittwoch, dem 29. September 2021,

16:00 Uhr,

**im Neuen Rathaus, Plenarsaal,
Rathausplatz 1, 01067 Dresden**

T A G E S O R D N U N G

öffentlich

- 1** Verlängerung von Erbbaurechten **V0820/21**
beschließend
- Zuständig: GB StadtentwBauVerkLieg
- **Vertagt am 08.09.2021!**
- 2** Bebauungsplan Nr. 3066, Dresden-Nickern Nr. 5, Neuer Kaufpark
Nickern **V1081/21**
beschließend
- hier:
1. Änderungsbeschluss zum Geltungsbereich des Bebauungsplanes
 2. Entfallen des frühzeitigen Beteiligungsverfahrens nach § 3 Abs. 1 BauGB
 3. Billigung des Entwurfs zum Bebauungsplan
 4. Billigung der Begründung zum Bebauungsplan-Entwurf
 5. Öffentliche Auslegung des Entwurfs zum Bebauungsplan
- Zuständig: GB StadtentwBauVerkLieg
- **1. Lesung am 08.09.2021 erfolgt!**
- 3** Grüne Welle für den Radverkehr **A0212/21**
beschließend
- Einreicher: Bündnis 90/Die Grünen
- **Vertagt am 08.09.2021!**
- 4** Informationen und Sonstiges

nicht öffentlich

5 Zu beratende Vorlagen und Anträgen

- 5.1** Förderzentrum „Albert Schweitzer“ Dresden mit dem Förder-
schwerpunkt Lernen, Georg-Palitzsch-Straße 42 in 01239 Dresden -
Ersatzneubau einer Einfeldsporthalle mit Mehrzweckraum **V0976/21**
beratend
- Zuständig: GB Bildung und Jugend

- 5.2** Beitritt der Landeshauptstadt Dresden zur interkommunalen Städteinitiative „Green City Accord“ **V1020/21
beratend**
- Zuständig: GB Umwelt, Kommunalwirtschaft
- **Vertagt am 08.09.2021!**
- 5.3** Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 6048, Dresden-Leutewitz, Wohnbebauung am Leutewitzer Park **V0203/20
beratend
(federführend)**
- hier:
1. Aufstellungsbeschluss vorhabenbezogener Bebauungsplan
 2. Grenzen des räumlichen Geltungsbereichs des vorhabenbezogenen Bebauungsplans
- Zuständig: GB StadtentwBauVerkLieg
- **1. Lesung am 08.10.2020 erfolgt!**
- 5.4** 1. Aktualisierung des Wohnkonzeptes und der Richtlinie "Kooperatives Baulandmodell Dresden" **V0662/20
beratend
(federführend)**
- Zuständig: GB StadtentwBauVerkLieg
- **Vertagt am 08.09.2021!**
- 5.5** Liegenschaft Schloss Roßthal **A0166/20
beratend**
- Einreicher: Fraktion AfD
- **Vertagt am 08.09.2021!**
- 5.6** Schönheit achten: Historischen Elbzugang am Schloss Übigau wiederherstellen **A0168/20
beratend
(federführend)**
- Einreicher: Gruppe von Stadträten
- **Vertagt am 08.09.2021!**
- 5.7** Sichere und schnelle Radwegverbindung vom Heidefriedhof zum Elbradweg durch Nutzung der zurückgebauten Bahntrasse **A0171/21
beratend
(federführend)**
- Einreicher: Fraktion AfD
- **Vertagt am 08.09.2021!**
- 5.8** Straßenmusik im öffentlichen Raum **A0179/21
beratend**
- Einreicher: Fraktion AfD
- **Vertagt am 08.09.2021!**

- 5.9** Verkehrssicherheit entlang der Münchner Straße **A0196/21**
beratend
(federführend)
- Einreicher: Fraktion DIE LINKE.
- **1. Lesung am 07.07.2021 erfolgt!**
- 5.10** Vergabe von Wohnbauflächen an Dresdner Familien mit niedrigen und mittleren Einkommen (Einheimischen-Modell) **A0203/21**
beratend
- Einreicher: Fraktion AfD
- **1. Lesung am 07.07.2021 erfolgt!**
- 5.11** Elbradweg sicher für alle - Fußgänger besser schützen **A0208/21**
beratend
(federführend)
- Einreicher: Fraktion AfD
- **1. Lesung am 07.07.2021 erfolgt!**
- 5.12** Neubenennung von Straßen, hier Benennung einer Planstraße im Baugebiet Alberstadt-Ost – Stauffenbergallee/Marienallee in „Wolfgang-Mischnick-Straße“ **A0211/21**
beratend
(federführend)
- Einreicher: Interfraktionell
- **1. Lesung am 07.07.2021 erfolgt!**
- 5.13** Innenstadt in Dresden nach Corona dauerhaft stärken – Leerstand bekämpfen - Aufenthaltsqualität erhöhen **A0222/21**
beratend
(federführend)
- Einreicher: Bündnis 90/Die Grünen
- **1. Lesung am 07.07.2021 erfolgt!**
- 5.14** Schulkonzepte für die Zukunft – Planungsvorgaben und Raumstandards mit Blick auf die Kostenentwicklungen bei Neubau und Sanierung **A0227/21**
beratend
- Einreicher: CDU-Fraktion
- **Vertagt am 08.09.2021!**

- 5.15** Aktualisierung und regelmäßige Berichterstattung zum Sanierungs- und Entwicklungskonzept Dresdner Sportstätten (SANEKO, Anlage 2 zu Beschluss SR V2699/18) **A0228/21**
beratend
- Einreicher: CDU-Fraktion
- Vertagt am 08.09.2021!**
- 5.16** Keine Kürzungen bei Bus und Bahn. Gutachterirrsinn beenden. Dresdner Verkehrsbetriebe stärken! **A0235/21**
beratend
- Einreicher: Fraktion DIE LINKE.
- Vertagt am 08.09.2021!**
- 5.17** Intelligente Verkehrswende statt Kürzungen im Nahverkehr – breitere Finanzierungsbasis der Dresdner Verkehrsbetriebe (DVB) herstellen **A0237/21**
beratend
- Einreicher: Bündnis 90/Die Grünen
- 5.18** Wiedereinführung von Oberleitungsbussen in Dresden **A0238/21**
beratend
- Einreicher: Fraktion DIE LINKE.

6 1. Lesungen von Vorlagen und Anträgen

- 6.1** Verkauf eines Grundstücks in der Gemarkung Hellerau **V1027/21**
1. Lesung
(beschließendes Gremium)
- Zuständig: GB StadtentwBauVerkLieg
- 6.2** Änderung eines Erbbaurechts **V1072/21**
1. Lesung
(beschließendes Gremium)
- Zuständig: GB StadtentwBauVerkLieg
- 6.3** Grunderwerb von Tunnel- und Fußgängerflächen am Wiener Platz **V1103/21**
1. Lesung
(beschließendes Gremium)
- Zuständig: GB StadtentwBauVerkLieg

- 6.4** Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 6039 - Dresden-Prohlis, Drive In – Baumarkt Hornbach **V0991/21**
1. Lesung
(federführend)
- hier:
1. Abwägungsbeschluss
 2. Satzungsbeschluss sowie Billigung der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung nach § 10 a Abs. 1 BauGB zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan
- Zuständig: GB StadtentwBauVerkLieg
- Vertagt am 08.09.2021!**
- 6.5** Bebauungsplan Nr. 123.6, Dresden-Altstadt I Nr. 15, Prager Straße Süd/Wiener Platz – Wiener Platz Ost **V0998/21**
1. Lesung
(beschließendes Gremium)
- hier:
1. Billigung der Abwägung
 2. Änderung der Grenzen zum Bebauungsplan
 3. Billigung des Entwurfs zum Bebauungsplan
 4. Billigung der Begründung zum Bebauungsplan-Entwurf
 5. Durchführung des Beteiligungsverfahrens zum Bebauungsplan-Entwurf
- Zuständig: GB StadtentwBauVerkLieg
- Vertagt am 08.09.2021!**
- 6.6** Aufstellungsbeschluss zur Erhaltungssatzung H-50, Dresden-Meußlitz, Neue Siedlung **V1022/21**
1. Lesung
(beschließendes Gremium)
- hier:
1. Aufstellungsbeschluss der Erhaltungssatzung H-50
 2. Grenzen des räumlichen Geltungsbereichs der Erhaltungssatzung H-50
- Zuständig: GB StadtentwBauVerkLieg
- Vertagt am 08.09.2021!**

- 6.7** Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 6042, Dresden-Strehlen, Wohnbebauung Hermannstraße **V1065/21**
1. Lesung
(beschließendes Gremium)
- hier:
1. Billigung des Entwurfs zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan
2. Billigung der Begründung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan-Entwurf
3. Durchführung des Beteiligungsverfahrens zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan-Entwurf
- Zuständig: GB StadtentwBauVerkLieg
- Vertagt am 08.09.2021!**
- 6.8** Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 6053, Dresden-Naußlitz, Wiesbadener Straße, Wohnanlage **V0621/20**
1. Lesung
(beschließendes Gremium)
- hier:
1. Aufstellungsbeschluss vorhabenbezogener Bebauungsplan
2. Grenzen des räumlichen Geltungsbereichs des vorhabenbezogenen Bebauungsplans
- Zuständig: GB StadtentwBauVerkLieg
- 6.9** Ermittlung der Zulässigkeit und Notwendigkeit von Milieuschutzsatzungen in Dresden **A0231/21**
1. Lesung
(federführend)
- Einreicher: Interfraktionell
- Vertagt am 08.09.2021!**
- 6.10** Partizipative Stadtentwicklung fördern: Digitale Visualisierung von Bauprojekten in der Ausschussarbeit und bei Beteiligungsprozessen **A0233/21**
1. Lesung
(beschließendes Gremium)
- Einreicher: Fraktion AfD
- Vertagt am 08.09.2021!**
- 6.11** Umwandlung Gaußstraße in verkehrsberuhigte Zone **A0249/21**
1. Lesung
(federführend)
- Einreicher: Fraktion AfD
- Vertagt am 08.09.2021!**

7 Informationen und Sonstiges

Dresden,

Stephan Kühn
Beigeordneter