



vertraulich

An alle  
Fraktionen sowie Mitglieder  
des Stadtrates der Landeshauptstadt Dresden

Landeshauptstadt Dresden  
Geschäftsbereich Stadtentwick-  
lung, Bau, Verkehr und Liegen-  
schaften

GZ: (GB 6) 65.52

Datum: 07. JAN. 2022

## Beschlusskontrolle zu V0308/20 (Sitzungsnummer: F/021/2020)

—  
Ärztehaus Bautzner Str. 125 – Gesamtmaßnahme

Sehr geehrte Fraktionen und Mitglieder des Stadtrates,

folgender Zwischenstand kann zu oben genanntem Beschluss gegeben werden:

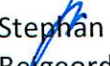
- 
1. „Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die Gesamtmaßnahme des Ärztehauses Bautzner Str. 125 mit Finanzmitteln in Höhe von 2.930.000 Euro mit den Schwerpunkten Verbesserung des Brandschutzes, Herstellung Barrierefreiheit, Einbau einer Kinder- und Jugendzahnklinik, Erneuerung der haustechnischen Anlagen, Errichtung von 14 Stellplätzen und 40 Fahrradabstellplätzen zu realisieren.
  2. Die Gesamtkosten in Höhe von 2.930.000 Euro wurden im Rahmen der Planung der Doppelhaushalte 2019/2020 ff. gemäß Anlage 3 berücksichtigt.“

—

Die Baumaßnahmen zur Instandsetzung und Modernisierung des Ärztehauses Bautzner Straße 125 gehen zügig voran, das Projekt liegt im Terminrahmen. Aufgrund aktueller Baupreissteigerungen, welche die derzeitige allgemein zu beobachtende Tendenz der Baupreisentwicklung widerspiegeln, muss allerdings mit Mehrkosten im Projekt gerechnet werden. Im Rahmen der Projektsteuerung werden dementsprechende Kompensationsmaßnahmen und Nachfinanzierungsoptionen gewissenhaft geprüft und entsprechende Schritte unternommen, um das Projekt trotzdem erfolgreich weiterzuführen und termingerecht abschließen zu können.

Nächste Beschlusskontrolle: 31. Oktober 2022

Mit freundlichen Grüßen

  
Stephan Kühn  
Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau,  
Verkehr und Liegenschaften

Kenntnisnahme:

  
Dirk Hilbert  
Oberbürgermeister