

E I N L A D U N G

zur 40. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften
(SB/040/2022)

am Mittwoch, dem 2. Februar 2022,

16:00 Uhr,

im Neuen Rathaus, Festsaal,
Rathausplatz 1, 01067 Dresden

Gemäß § 6 Abs. 3 SächsCoronaNotVO gilt für die Teilnahme an der Gremiensitzung die Pflicht zur Vorlage eines Impf-, Genesenen- oder Testnachweises.

Teilnehmer sind weiterhin verpflichtet, während der Sitzung sowie in der gesamten Versammlungsstätte eine Mund-Nasen-Bedeckung (FFP2-Maske) zu tragen. Die Mund-Nasen-Bedeckung (FFP2-Maske) darf lediglich während eines Redebeitrages abgenommen werden.

T A G E S O R D N U N G

öffentlich

- 1** Bebauungsplan Nr. 389 A-2, Dresden-Altstadt I Nr. 45, Stadtquartier am Blüherpark West, Nordteil **V1264/21**
beschließend
- hier:
1. Änderung Geltungsbereich
 2. Teilung des Bebauungsplanes
- Zuständig: GB StadtentwBauVerkLieg
- 1. Lesung am 12.01.2022 erfolgt!**
- 2** Bebauungsplan Nr. 389 A-2.1, Dresden-Altstadt I Nr. 52, Stadtquartier am Blüherpark West, St. Petersburger Straße **V1265/21**
beschließend
- hier:
1. Billigung des Entwurfs zum Bebauungsplan
 2. Billigung der Begründung zum Bebauungsplan-Entwurf
 3. Öffentliche Auslegung des Entwurfs zum Bebauungsplan
- Zuständig: GB StadtentwBauVerkLieg
- 1. Lesung am 12.01.2022 erfolgt!**
- 3** Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 6052, Dresden-Altstadt I, NetWorkHub Wiener Platz West **V1293/21**
beschließend
- hier:
1. Aufstellungsbeschluss vorhabenbezogener Bebauungsplan
 2. Grenzen des räumlichen Geltungsbereichs des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes
 3. Billigung des Entwurfs zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan
 4. Billigung der Begründung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan-Entwurf
 5. Durchführung des Beteiligungsverfahrens zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan-Entwurf
- Zuständig: GB StadtentwBauVerkLieg
- 1. Lesung am 12.01.2022 erfolgt!**

- 4** Partizipative Stadtentwicklung fördern: Digitale Visualisierung von Bauprojekten in der Ausschussarbeit und bei Beteiligungsprozessen **A0233/21**
beschließend

Einreicher: Fraktion AfD

→ **1. Lesung am 12.01.2022 erfolgt!**

- 5** Informationen und Sonstiges

nicht öffentlich

6 Eil- und Fremdvorlagen

- 6.1** Neubau der Berufsvorbereitenden Ausbildungsstätte (BALD) an der Schule „Am Landgraben“ Dresden mit dem Förderschwerpunkt Lernen **V1153/21**
beratend

Zuständig: GB Bildung und Jugend

- 6.2** 65. Grundschule „Am Waldpark Kleinzschachwitz“, Zschierener Straße 5 in 01259 Dresden - Teilbaumaßnahme Dachsanierung, Trockenlegung Keller und Erneuerung Trinkwassernetz **V1160/21**
beratend

Zuständig: GB Bildung und Jugend

- 6.3** Neu- und Umbenennungen von Straßen **V1320/21**
beratend
(federführend)

Zuständig: GB StadtentwBauVerkLieg

- 6.4** Bebauungsplan Nr. 3063, Dresden-Kaditz/Mickten, Gewerbegebiet Washingtonstraße **V1290/21**
1. Lesung
(beschließendes Gremium)

hier:

1. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan
2. Grenzen des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

Zuständig: GB StadtentwBauVerkLieg

- 6.5** Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 6041, Dresden-Trachau, Schule Leipziger Straße/Pettenkoferstraße **V1327/21**
1. Lesung
(beschließendes Gremium)

hier:

1. Aufstellungsbeschluss vorhabenbezogener Bebauungsplan
2. Grenzen des räumlichen Geltungsbereichs des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes

Zuständig: GB StadtentwBauVerkLieg

- 6.6** Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 6050, Dresden-Altstadt I, Verwaltungsquartier Kleine Packhofstraße **V1333/21**
1. Lesung
(federführend)
- hier:
1. Abwägungsbeschluss
 2. Satzungsbeschluss sowie Billigung der Begründung
- Zuständig: GB StadtentwBauVerkLieg

7 Weitere zu beratende Vorlagen und Anträge

- 7.1** Bebauungsplan Nr. 3020, Dresden-Altstadt II Nr. 30, Ehemaliger Kohlebahnhof – Freiburger Straße/Bauhofstraße **V1171/21**
beratend
(federführend)
- hier:
1. Abwägungsbeschluss
 2. Satzungsbeschluss sowie Billigung der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung nach § 10 a Abs. 1 BauGB zum Bebauungsplan
- Zuständig: GB StadtentwBauVerkLieg
- 1. Lesung am 01.12.2021 erfolgt!**
- 7.2** Bebauungsplan Nr. 40, Dresden-Räcknitz Nr. 1, Südpark **V1242/21**
beratend
(federführend)
- hier:
1. Abwägungsbeschluss
 2. Satzungsbeschluss sowie Billigung der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung nach § 10 a Abs. 1 BauGB zum Bebauungsplan
- Zuständig: GB StadtentwBauVerkLieg
- 1. Lesung am 01.12.2021 erfolgt!**
- 7.3** Bebauungsplan Nr. 3015, Dresden-Altstadt II Nr. 29, Ehemaliger Kohlebahnhof–Schulstandort Altstadt West **V1278/21**
beratend
(federführend)
- hier:
1. Abwägungsbeschluss
 2. Satzungsbeschluss sowie Billigung der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung nach § 10 a Abs. 1 BauGB zum Bebauungsplan
- Zuständig: GB StadtentwBauVerkLieg
- 1. Lesung am 12.01.2021 erfolgt!**

- 7.4** Elbradweg sicher für alle - Fußgänger besser schützen **A0208/21**
beratend
(federführend)
- Einreicher: Fraktion AfD
- Vertagt am 12.01.2021!**
- 7.5** Innenstadt in Dresden nach Corona dauerhaft stärken – Leerstand bekämpfen - Aufenthaltsqualität erhöhen **A0222/21**
beratend
(federführend)
- Einreicher: Bündnis 90/Die Grünen
- Vertagt am 12.01.2021!**
- 7.6** Schulkonzepte für die Zukunft – Planungsvorgaben und Raumstandards mit Blick auf die Kostenentwicklungen bei Neubau und Sanierung **A0227/21**
beratend
- Einreicher: CDU-Fraktion
- Vertagt am 12.01.2021!**
- 7.7** Keine Kürzungen bei Bus und Bahn. Gutachterirrsinn beenden. Dresdner Verkehrsbetriebe stärken! **A0235/21**
beratend
- Einreicher: Fraktion DIE LINKE.
- Vertagt am 12.01.2021!**
- 7.8** Wiedereinführung von Oberleitungsbussen in Dresden **A0238/21**
beratend
- Einreicher: Fraktion DIE LINKE.
- Vertagt am 12.01.2021!**
- 7.9** Einrichtung einer „Nachtbürgermeisterin“ bzw. eines „Nachtbürgermeisters“ **A0247/21**
beratend
- Einreicher: Interfraktionell
- Vertagt am 12.01.2021!**
- 7.10** Fahrradstraße am Kleinzschachwitzer Ufer **A0266/21**
beratend
(federführend)
- Einreicher: Fraktion AfD
- 1. Lesung am 12.01.2022 erfolgt!**

- | | | |
|--|--|--|
| 7.11 | Bus und Bahn beschleunigen

Einreicher: Fraktion DIE LINKE.

→ Vertagt am 12.01.2022! | A0289/21
beratend |
| 7.12 | Starke Region im Herzen Europas – interkommunale Zusammenarbeit der Landeshauptstadt Dresden mit dem Umland voranbringen

Einreicher: CDU-Fraktion | A0293/21
beratend |
| 7.13 | Entwicklungskonzeption für den Stadtbezirk Neustadt

Einreicher: Interfraktionell | A0307/22
beratend |
| 8 1. Lesungen von Vorlagen und Anträgen | | |
| 8.1 | Verkauf von Flurstücken der Gemarkung Kaditz

Zuständig: GB StadtentwBauVerkLieg | V1291/21
1. Lesung
(beschließendes Gremium) |
| 8.2 | Sanierung der Stauffenbergallee West -
Andienung des Hauptzollamtes Dresden

Einreicher: CDU-Fraktion | A0294/21
1. Lesung
(federführend) |
| 8.3 | Stadt der kurzen Wege -
Für neue Gewerbeansiedlungen braucht es Wohnraum

Einreicher: CDU-Fraktion

→ Vertagt am 12.01.2022! | A0295/21
1. Lesung
(federführend) |
| 8.4 | Entwicklungsstrategie 2035
der Landeshauptstadt Dresden

Einreicher: CDU-Fraktion

→ Vertagt am 12.01.2022! | A0296/21
1. Lesung
(federführend) |

9 Informationen und Sonstiges

Dresden,

Stephan Kühn
Beigeordneter