

Anlage 1 zur Vorlage

Geltungsbereich

Fassung vom: 20. Oktober 2010

Der Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 262, Dresden-Bühlau Nr. 6, Am Kurhaus Bühlau/ Bautzner Landstraße - bestehend aus Teil A und Teil B - wird begrenzt durch:

Teil A:

Im Norden: die Flurstücke 274b, 274/3, 78/2, 78/1, 547, 77/4, 76/39, 76/40, 76/41, 76/42, 76/43, 76/45, 76/32 und 76/18 der Gemarkung Bühlau,

im Osten: die Quohrener Straße, die Flurstücke 271a und 271/2 der Gemarkung Bühlau,

im Süden: die Flurstücke 272, 551, 273c, 275cm 275d, und 276f der Gemarkung Bühlau,

im Westen: die Flurstücke 270d, 549, 280f, 280e, 280d der Gemarkung Bühlau und die Kirchschauer Straße.

Teil B:

Im Norden: die Ullersdorfer Straße,

im Osten: die Flurstücke 178a, 559/1 der Gemarkung Bühlau,

im Süden: die Flurstücke 58/1, 176, 558, 176b, 176a, 175d der Gemarkung Bühlau, eine über das Flurstück 175c der Gemarkung Bühlau verlaufende Begrenzungslinie und die Quohrener Straße,

im Westen: die über die Flurstücke 175/4, 175/3 und 62a der Gemarkung Bühlau verlaufende Begrenzungslinie.

Der Geltungsbereich umfasst

die Flurstücke 76/17, 76/26, 76/35, 76/36, 76/37, 76/38, 177/1, 178, 271/3, 271/4, 272 a, 272 d, 272/2, 272/4, 272/5, 273a, 273d, 274/2, 275e, 276a, 277, 548 und Teile der Flurstücke 62 a, 175/3, 175/4, 175 c und 549 der Gemarkung Bühlau.

Der Geltungsbereich ist im nachfolgenden Übersichtsplan (Anlage 2) zeichnerisch dargestellt. Maßgebend ist die zeichnerische Darstellung im Maßstab 1:1 000. Der Beschlussvorlage ist eine Verkleinerung des maßgebenden Planes beigelegt.

Der Plan im Maßstab 1:1 000 liegt während der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Bau aus.