



Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN ·Postfach 1200 20 ·01001 Dresden

**Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN  
im Stadtrat Dresden**

Geschäftsstelle  
Rathaus, Zimmer 205, 1. Etage  
Dr.-Külz-Ring 19 01067 Dresden  
Tel.: +49 (0351) 488-10 25  
Fax: +49 (0351) 488-10 23  
gruene-fraktion@dresden.de

Anfrage Nr.: AF2135/22  
Datum: 21.03.2022

## **A N F R A G E**

**Fraktion Bündnis 90/Die Grünen**

### **Gegenstand:**

Anfrage Bebauungsplan 3045, Alfred-Althus-Straße

### **Einleitung:**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

die Wilsdruffer Vorstadt erlebt gerade - wie andere stadtnahe Wohngebiete - eine erhöhte Bautätigkeit und damit ein Verschwinden von Grün- und Freiflächen. Daher möchte ich zum Bebauungsplan 3045 die nachfolgenden Fragen stellen.

### **Fragen:**

1. Welche Baumaßnahmen sind im Gebietsumfang des B-Plan 3045 geplant bzw. bereits realisiert?
2. Große Teile des B-Plan Gebietes 3045 gehören der städtischen Cultus GmbH. Ist bekannt, wann die Cultus GmbH das lange leer stehende Bestandsgebäude Haus 5 sanieren wird? Welche Nutzungen sind darin vorgesehen?
3. Plant die Cultus GmbH weitere Bebauungen im aktuellen B-Plan Gebiet?
4. Stehen Teile der ehemaligen Parkanlage im B-Plan Gebiet unter Denkmalschutz? Wenn ja, mit welchen Schutzziele?
5. Der lange Zeit für die Anwohner\*innen von der Alfred- Althus-Str. 9 zugängliche Park ist seit Mitte April 2020 verschlossen. Wann wird der Parks wieder einer öffentlichen Nutzung zugeführt?

Thomas Löser