

# Gymnasium Linkselbisch-Ost (LEO)



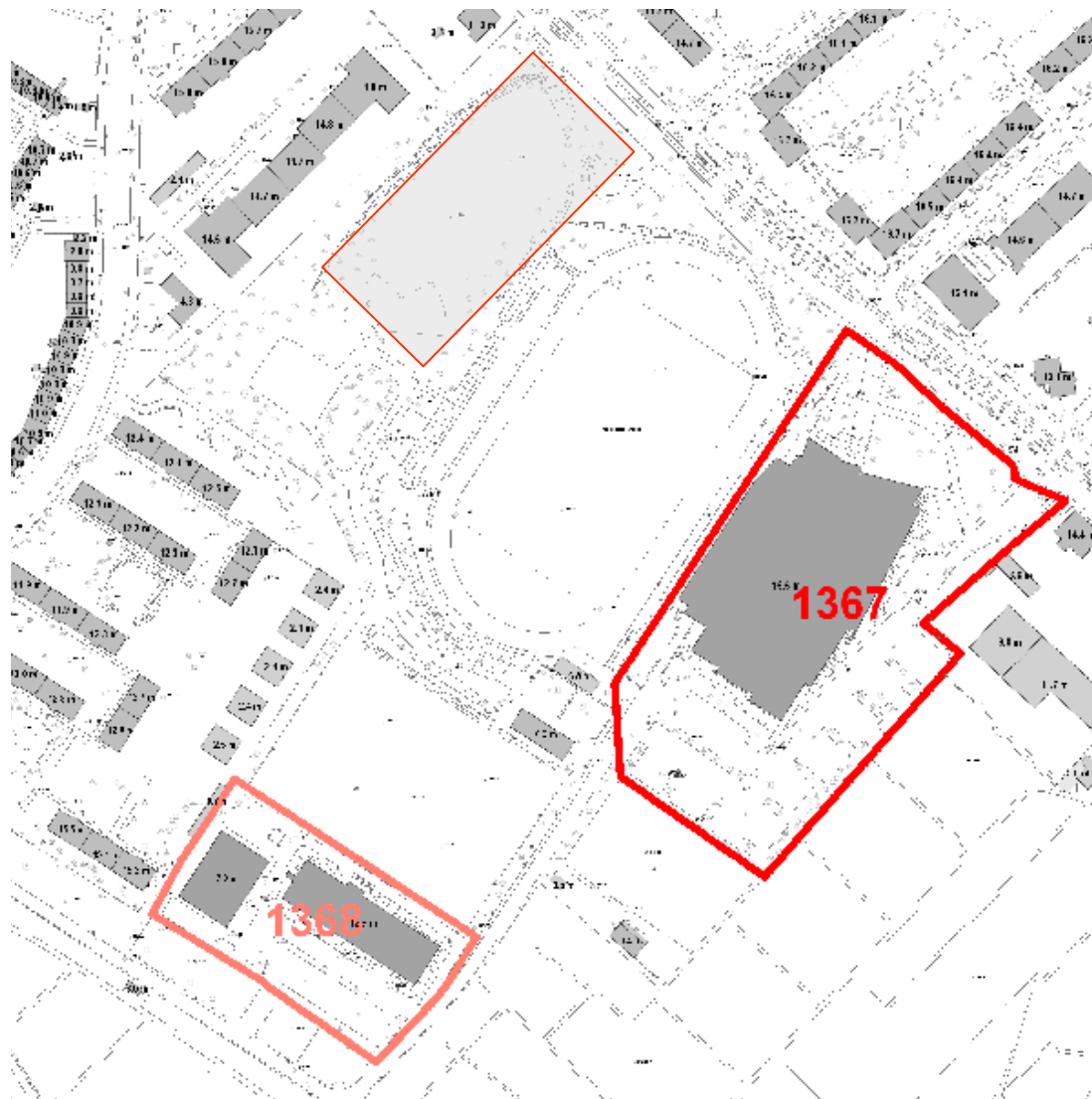
# Luftbild Bestand (Anlage 1)



Quelle: Cardo



# Lageplan (Anlage 2)

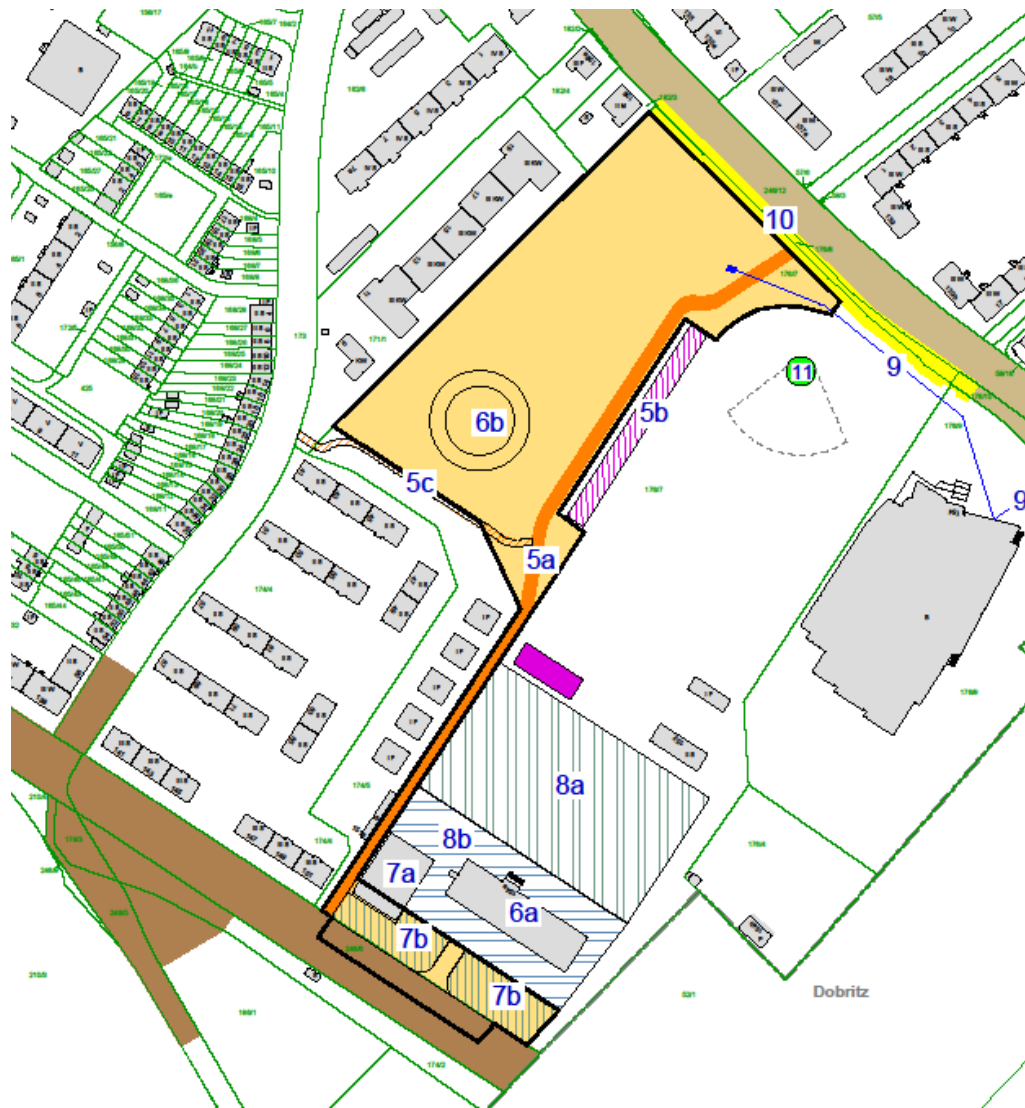


Quelle: Cardo





# Übersichtsplan (Anlage 3)



Quelle: STESAD GmbH Dresden

## Gymnasium LEO

Neubau Schulgebäude und Stellplätze

### standortbedingte Maßnahmen

- TO 5** **Neubau öff. Geh- und Radweg Nord-Süd**
- 5a** Neubau öffentlicher Geh- und Radweg (Nord-Süd)
- 5b** ggf. Umbau Tribünenanlage (im Zuge öffentlicher Geh- und Radweg)
- 5c** ggf. Neubau öffentlicher Gehweg
- TO 6** **Abbruch Bestandsgebäude BSZ Schule**
- 6a** Abbruch BSZ Schule
- (6b)** Rückbau Werferanlage
- TO 7** **Abbruch Bestandsgebäude BSZ Sporthalle**
- 7a** Abbruch BSZ Sporthalle
- 7b** Abriss 4 Ermolungsgärten
- TO 8** **Neubau / Umbau Sportanlagen**
- 8a** Umbau Tennen- zum Kunstrasenplatz
- 8b** Neubau Werferwiese (Ersatzstandort)
- TO 9** **Neuordnung Grundstücksentwässerung**
- 9** Neuordnung Grundstücksentwässerung
- TO 10** **Gehwegverbreiterung Süd Bodenbacher Str.**
- 10** Gehwegbaumaßnahmen Bodenbacher Straße (temporäre Maßnahmen zur Erhöhung Schulwegsicherheit)
- TO 11** **Temporäre Kugelstoßanlage**
- (11)** temporäre Kugelstoßanlage (genaue Verortung noch unklar)
- Tribüne (in Verantwortung EB Sport) nur informell

### Straßenbau

- Straßenbaumaßnahme Verkehrsknotenpunkt Dobritzer Straße/ Winterbergstraße
- Straßenbaumaßnahme Bodenbacher Straße



# Rahmenterminplan (Anlage 4)

Nr.	Vorgang	Datum	Status	Bemerkung
01	Bedarfsplanung	18.07.2019	erl.	
02	Wettbewerb	17.04.2020	erl.	
03	Leistungsphase 2 / Vorplanung	31.12.2020	erl.	
04	Prüfung Kosten und Standortalternativen	04.05.2021	erl.	
05	Leistungsphase 2 / Vorplanung/Widerholung	14.01.2022	erl.	
05	Leistungsphase 3 / Entwurfsplanung	23.09.2022	in Arbeit	
06	Leistungsphase 4 / Genehmigungsplanung	23.08.2022		
07	Baugenehmigung	24.01.2023		
08	Leistungsphase 5 / Ausführungsplanung	20.12.2022		erstes Paket (Rohbau)
09	Leistungsphase 6 / Vorbereitung der Vergabe	20.01.2023		erstes Paket (Rohbau)
10	Leistungsphase 7 / Ausschreibung und Vergabe	30.06.2023		erstes Paket (Rohbau)
11	vorbereitende Maßnahmen Abbruch Sporthalle BSZ und Umbau Entwässerung Margonarena	31.03.2023		
13	Leistungsphase 8 / Ausführungsbeginn	18.07.2023		
<b>14</b>	<b>Nutzungsübergabe</b>	<b>18.07.2025</b>		
15	Fertigstellung	01.08.2025		
16	Abrechnung	31.12.2026		



# Kosten (Anlage 5)

KGR	Bezeichnung	Abbruch Sporthalle BSZ Wirtschaft	Umbau Entwässerung Margonarena	Planungskosten bis Baubeschluss
		[EUR]	[EUR]	[EUR]
100	Grundstück	0,00 EUR	0,00 EUR	0,00 EUR
200	Herrichten und Erschließen	300.000,00 EUR	0,00 EUR	0,00 EUR
300	Bauwerk - Baukonstruktion	0,00 EUR	0,00 EUR	0,00 EUR
400	Bauwerk - Technische Anlagen	0,00 EUR	0,00 EUR	0,00 EUR
<b>BWK</b>	<b>Bauwerkskosten</b>	<b>0,00 EUR</b>	<b>0,00 EUR</b>	<b>0,00 EUR</b>
500	Außenanlagen	0,00 EUR	450.000,00 EUR	0,00 EUR
600	Ausstattung und Kunst/ Kunst am Bau	0,00 EUR	0,00 EUR	29.750,00 EUR
700	Baunebenkosten	84.000,00 EUR	126.000,00 EUR	1.674.370,00 EUR
<b>GK</b>	<b>Gesamtkostenrahmen</b>	<b>384.000,00 EUR</b>	<b>576.000,00 EUR</b>	<b>1.704.120,00 EUR</b>
	Wettbewerb und VgV-verfahren			445.778,00 EUR
	Projektsteuerung			727.791,60 EUR
	<b>Baupreisindex (4%)</b>	12.000,00 EUR	18.000,00 EUR	0,00 EUR
	<b>Kostenprognose mit Baupreisindex</b>	<b>396.000,00 EUR</b>	<b>594.000,00 EUR</b>	<b>2.877.689,60 EUR</b>
	<b>Gesamt</b>			<b>3.867.689,60 EUR</b>
alle Kostenangaben inkl. 19% MwSt.				

# Kosten- und Finanzierungsplan (Anlage 6)

Bezeichnung Projekt		Projekt-Nr. (bzw. PSP-Nr.)	Sachkonto	Vorjahre IST	Übertrag aus 2021	Veränd. 2022 (Mittelbindg.)	Plan 2022	Plan 2023	Plan 2024	Plan 2025	Summe
veranschlagte Auszahlungen (SAP)	A	70.400003.700.030	78510000	2.384.648	761.747	0	0	0	0	0	3.146.395
Veränderung Auszahlungen Bau	B	70.400003.700.030	78510000	0	0	721.300	0	0	0	0	721.300
<b>Summe Auszahlungen neu</b>	<b>C = A + B</b>			<b>2.384.648</b>	<b>761.747</b>	<b>721.300</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3.867.695</b>
veranschlagte Einzahlungen (SAP)	D	HI.4030271	68110000	3.941.732	2.818.968	0	0	0	0	10.141.100	16.901.800
Veränderung Einzahlungen	E	HI.4030271	68110000	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Summe Einzahlungen neu</b>	<b>F = D + E</b>			<b>3.941.732</b>	<b>2.818.968</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10.141.100</b>	<b>16.901.800</b>
veranschlagte Eigenmittel (SAP)	G = A - D			-1.557.084	-2.057.221	0	0	0	0	-10.141.100	-13.755.405
Eigenmittel neu	H = C - F			-1.557.084	-2.057.221	721.300	0	0	0	-10.141.100	-13.034.105
<b>Deckung des Mehrbedarfes</b>											
Veränderung Auszahlungen Planungsbudget Lph 0-3 Auszahlungen		70.400003.700.999	78510000	0	0	721.300	0	0	0	0	721.300

Gesamtkosten Planung bis Baubeschluss, Abbruch Sporthalle und Umbau Entwässerung (mit Baupreisindex) nach vorliegender Kostenprognose

**3.867.690 Euro.**

Insgesamt sind für die o.g. Maßnahmen Auszahlungsansätze in Höhe von

**3.867.695 Euro** veranschlagt.

Es wurden Fördermittel nach Schulinfrastrukturverordnung (Stadtbudget) per Zuweisungsbescheid bewilligt und z.T. bereits ausgezahlt.

**16.901.800 Euro**

