



vertraulich

An alle Mitglieder  
des Stadtbezirksbeirates Loschwitz

Landeshauptstadt Dresden  
Geschäftsbereich Stadtentwick-  
lung, Bau, Verkehr und Liegen-  
schaften

GZ: (GB 6) 65.7

Datum: 24. OKT. 2022

Erweiterung des Loschwitzer Parks durch das Flurstück 804/p  
VorR-Lo00014/22

Sehr geehrte Mitglieder,

Ihren oben genannten Vorschlag aus der Sitzung des Stadtbezirksbeirates vom 31. August 2022 beantwortete ich wie folgt:

**Vorschlag:**

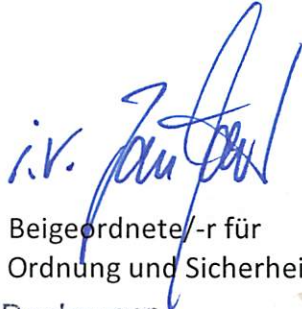
**„Der Stadtbezirksbeirat Loschwitz empfiehlt dem Oberbürgermeister, das Flurstück 804/p der Gemarkung Loschwitz nicht zu veräußern, sondern für eine mögliche Erweiterung des Loschwitzer Parks vorzuhalten.“**

Die gegenständliche Fläche ist derzeit verpachtet und wird gärtnerisch genutzt. Verschiedene Kaufgesuche von privaten Interessenten wurden laut Recherche bereits in den Jahren 2002, 2006, 2009, 2016 und 2022 abgelehnt. Die entsprechende Fläche wird aufgrund ihrer Größe als selbstständig bebaubar eingestuft. Eine freihändige Vergabe an Interessenten ist nicht vorgesehen. Der Verkauf einer Fläche dieser Größenordnung wird öffentlich ausgeschrieben. Gegenwärtig ist eine Ausschreibung jedoch nicht angedacht. Die Fläche wird als Grünausgleichsfläche vorgehalten.

Mit freundlichen Grüßen

  
Stephan Kühn  
Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau,  
Verkehr und Liegenschaften

Kenntnisnahme:

  
Beigeordnete/-r für  
Ordnung und Sicherheit  
Jan Donhauser  
Beigeordneter