

# LANDESHAUPTSTADT DRESDEN

## - Ortschaftsrat Schönfeld-Weißig -

Vorlage Nr.: V1778/22

Datum: 7. November 2022

### BESCHLUSSEMPFEHLUNG

des Ortschaftsrates Schönfeld-Weißig  
(OSR SW/038/2022)

über:

Bebauungsplan Nr. 233.2, Dresden-Rossendorf Nr. 3, Gewerbegebiet Eschdorf/Rossendorf

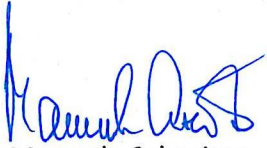
hier:

1. Aufstellungsbeschluss zur Änderung des Bebauungsplanes
  2. Grenzen des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes
- 
1. Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften beschließt nach § 1 Abs. 8 i. V. m. § 2 Abs. 1 BauGB ein Verfahren zur Änderung des Bebauungsplanes Nr. 233, Dresden-Rossendorf Nr. 1, Gewerbegebiet Eschdorf/Rossendorf durchzuführen. Der Bebauungsplan trägt die Bezeichnung:  
Bebauungsplan Nr. 233.2, Dresden-Rossendorf Nr. 3, Gewerbegebiet Eschdorf/Rossendorf
  2. Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften beschließt die Grenzen des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes entsprechend den Anlagen 1 und 2.
  3. **Im Zuge der Entwicklung des Standortes als Gewerbegebiet soll die Anbindung mittels ÖPNV dahingehend geändert werden, als dass die vorhandene Haltestelle „Gutsweg“ in das zu erschließende Gewerbegebiet verlegt sowie ein Fuß- und Radweg an den bestehenden Fahrradweg B6 in ca. 800 m Entfernung errichtet wird, um zukünftig die Erreichbarkeit des Standortes für Beschäftigte und Kunden zu sichern.**

Erläuterung:

1. Redaktionelle Änderungen = unterstrichene Textteile
2. Änderungen Gremium = unterstrichen bzw. durchgestrichen sowie fett hervorgehoben.....

Abstimmung: Zustimmung mit Ergänzung  
Ja 13 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0



Manuela Schreiter  
Stellvertr. Ortsvorsteherin



Katja Häse  
Schriftführerin