



N I E D E R S C H R I F T

zum öffentlichen Teil

der 1. Sitzung des Betriebsausschusses für Sportstätten und Bäder (SP/001/2009)

am Donnerstag, 03.09.2009

16:00 Uhr

**im Neuen Rathaus, Beratungsraum 3, 3. Etage, Raum 13
Dr.-Külz-Ring 19, 01067 Dresden**

Beginn der Sitzung: 16:00 Uhr

Ende der Sitzung: 18:30 Uhr

Anwesend:

Stellvertretende/-r Vorsitzende/-r

Winfried Lehmann

Vertretung für Frau Helma Orosz

CDU-Fraktion

Dietmar Haßler

Lars-Detlef Kluger

Anke Wagner

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Thomas Trepte

Fraktion DIE LINKE.

Dr. Margot Gaitzsch

Tilo Kießling

FDP-Fraktion

Barbara Lässig

BürgerBündnis / Freie Bürger Fraktion

Jan Kaboth

Stellvertretende Mitglieder

Richard Kaniewski

Vertretung für Herrn Thomas Blümel

Sachkundige Einwohner

Robert Baumgarten

Jürgen Flückschuh

Kris Jendrzewski

Dr. Dirk Jordan

Bernd Lommel

Jana Winter

Abwesend:

Vorsitzende

Helma Orosz

SPD-Fraktion

Thomas Blümel

Verwaltung:

Herr Mania

amt. BL SBB

Herr Gabriel

SBB

Herr Strauch

Amt 20

Herr Schmitt

Büro GB 1

Gäste:

Frau Klemm

Sächsische Zeitung

Schriftführerin

Frau Grützner

T A G E S O R D N U N G

Öffentlich

- | | | |
|----------|---|----------------------------------|
| 1 | Antrag des Dresdner Rudervereins e. V. auf Verlängerung des Mietvertrages vom 29. November 2001 zur langfristigen Überlassung der Sportanlage Bootshaus Tolkewitzer Straße 45 auf 25 Jahre | V0087/09
beschließend |
|----------|---|----------------------------------|

Nicht öffentlich

- | | | |
|----------|---|-------------------------------------|
| 2 | Monatsbericht RHS Mai 2009 | V0018/09
zur Information |
| 3 | Ersatzneubau Rudolf-Harbig-Stadion Dresden Monatsbericht Juni 2009 | V0036/09
zur Information |
| 4 | Management-Report für das II. Quartal 2009 des Eigenbetriebes Sportstätten- und Bäderbetrieb Dresden | V0034/09
zur Information |
| 5 | Bericht des Betriebsleiters | |
| 6 | Sonstiges | |

öffentlich

Einleitung:

Der Vorsitzende, Herr **BM Lehmann**, begrüßt die Gäste, die Vertreter der Verwaltung und die Mitglieder des Ausschusses. Er stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

Herr **BM Lehmann** verpflichtet die sachkundigen Einwohner gemäß § 19 Absatz 2 der SächsGemO zur Verschwiegenheit. Die Betreffenden unterzeichnen die Verschwiegenheitserklärung.

Die Tagesordnung wird in vorliegender Form bestätigt.

- | | | |
|----------|---|----------------------------------|
| 1 | Antrag des Dresdner Rudervereins e. V. auf Verlängerung des Mietvertrages vom 29. November 2001 zur langfristigen Überlassung der Sportanlage Bootshaus Tolkewitzer Straße 45 auf 25 Jahre | V0087/09
beschließend |
|----------|---|----------------------------------|

Herr **Mania** stellt die Vorlage vor und begründet sie.

Auf Nachfrage von Frau **StRin Lässig** zu den vom Verein beantragten investiven Sportfördermitteln erklärt Herr **Mania**, dass noch keine Zusagen erteilt worden seien. Zum Förderverfahren werde er bei TOP 5, Bericht des Betriebsleiters, noch detailliert berichten.

Frau **Jendrzejewski** möchte wissen, warum ein langfristiger Mietvertrag gewählt worden sei und kein Erbpachtvertrag.

Herr **Mania** weist darauf hin, dass die Sportförderrichtlinie zwei Möglichkeiten vorsehe, den Sportvereinen langfristig kommunale Sportstätten zur Verfügung zu stellen - den Erbpachtvertrag und den langfristigen Mietvertrag. Der Verein entscheide selbst, welche Möglichkeit gewählt werde. Im konkreten Fall sei es sicher der einfachere und schnellere Weg gewesen, einen bestehenden Mietvertrag zu verlängern.

Ein Mietvertrag sei für einen Verein unter Umständen günstiger, weil beim Erbbaurecht das Grundstück bewertet werden müsse und lt. Sportförderrichtlinie bis zu 1,5 % des Wertes zum Ansatz gebracht werden müssen. Bei einem Mietvertrag können aber keine Rechte oder Lasten eingetragen werden lassen.

Es gibt keine weiteren Fragen dazu. Herr **BM Lehmann** bringt die Vorlage zur Abstimmung.

Beschlusstext:

Der Betriebsausschuss für Sportstätten und Bäder stimmt dem Abschluss der als Anlage beigefügten 1. Änderung zum Mietvertrag zwischen der Landeshauptstadt Dresden (Eigenbetrieb Sportstätten- und Bäderbetrieb Dresden) und dem Dresdner Ruderverein e. V. über eine Vertragsverlängerung auf 25 Jahre mit den vorgenommenen inhaltlichen Ergänzungen zu.

Abstimmungsergebnis: 8 JA, 0 NEIN, 0 Enthaltungen

Die folgenden Tagesordnungspunkte werden in nicht öffentlicher Sitzung behandelt.

i. V. Winfried Lehmann
Beigeordneter für
Allgemeine Verwaltung

Elke Grützner
Schriftführerin

Dietmar Haßler
Stadtrat/-rätin

Barbara Lässig
Stadtrat/-rätin