



vertraulich

An alle Fraktionen sowie
Mitglieder des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau,
Verkehr und Liegenschaften
des Stadtrates der Landeshauptstadt Dresden

Landeshauptstadt Dresden
Beigeordneter für Stadtentwick-
lung, Bau, Verkehr und Liegen-
schaften

GZ: (GB 6) 65.7

über den Oberbürgermeister

Datum: 23.05.2023

**Festlegungen und Aufträge des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegen-
schaften aus der Sitzung am 26. April 2023 (SB/056/2023)**

Hier: TOP 6 – V2034/23

Sehr geehrte Fraktionen sowie Mitglieder des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr
und Liegenschaften,

zu dem o. g. Auftrag kann ich Ihnen Folgendes mitteilen:

**„Weiterhin wird um Information gebeten, zu welchen Konditionen das Grundstück veräußert
wurde“**

Das Flurstücks 345/9 von Klotzsche wurde im Bebauungsplan 200 Dresden-Klotzsche Nr.7 als öf-
fentliche Grünfläche festgesetzt. Zu einer kosten- und lastenfreien Übertragung an die Landes-
hauptstadt Dresden ist es bisher nicht gekommen.

Dem Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung liegt die zwischen Umweltamt und Grund-
stückseigentümer abgeschlossene Vereinbarung vom 19. November 2018 vor, wonach der Lan-
deshauptstadt Dresden ca. 1.100 m² des Flurstück 345/9 von Klotzsche der Landeshauptstadt
Dresden kosten- und lastenfrei für Ausgleichsmaßnahmen übertragen werden.

Der Entwurf des Grundstücksübertragungsvertrages liegt seit 2019 vor, wurde jedoch noch nicht
vollzogen. Vollzugsvoraussetzung ist das hier gegenständliche Änderungsverfahren zum Bebau-
ungsplan Nr. 203.

Mit freundlichen Grüßen


Stephan Kühn
Beigeordneter für Stadtentwicklung