

Projektbeschreibung Baumaßnahme Räume für Kinder- und Jugendarbeit FeG Dresden

Die Baumaßnahme stellt die Rahmenbedingungen, dass die Jugendarbeit wie in der Datei „Konzeption Jugendarbeit“ beschrieben durchgeführt werden kann. Die konkret auszuführenden Arbeiten sind in der Planung vom Büro SHP Architekten GmbH (Leipziger Str. 13b, 01097 Dresden) vom 4.6.2023 enthalten:

Ermittlung d. Kostenziels nach Bauabschnitten											04.06.23	
Zuordnung	Los / Position alt	Bauabschnitt	Kurztext	Raum	Gewerk	Etage	Material	Menge	EP netto	Zu-Abschlag %	GP netto	
FeG		2	Demontage Einbaumöbel und Wiedereinbau; Beräumung lose Möbel allgemein		394	EG	Holz	1 psch		1,00	-	
Landgraf		2	Einbau Tür Jugendgruppe (101/213,5)	01.22B	38 027	EG	Holz	1 Stk.	1.000,00 €	1,00	1.000,00 €	
Landgraf		2	Einbau Tür Gang / Lager (101/213,5)	01.19B	38 027	EG	Holz	1 Stk.	1.000,00 €	1,00	1.000,00 €	
Landgraf		2	Einbau Tür Lager / Vorhalle T30/RS (101/213,5)	01.15B	38 027	EG	Holz	1 Stk.	1.500,00 €	1,00	1.500,00 €	
GU		2	Abbruch und Beräumung Trockenbaudecken	01.22B und Lichtblick	394	EG	Trockenbau	155 m²	24,50 €	1,00	3.797,50 €	
GU		2	Entsorgung Trockenbaudecken	01.22B und Lichtblick	396	EG	Trockenbau	1 psch	750,00 €	1,00	750,00 €	
GU		2	Baustelleneinrichtung GU		38 023	EG		1 psch	1.500,00 €	1,00	1.500,00 €	
GU		2	Putzausbesserung Holzbalkendecken vor Brandschutzverkleidung		38 023	EG	Putz	155 m²	5,00 €	1,00	775,00 €	
GU		2	Herstellen Trockenbaudecken Brandschutz	01.22B und Lichtblick	38 039	EG	Trockenbau	155 m²	115,00 €	1,00	17.825,00 €	
GU		2	Zulage Akustikdecke	Lichtblick	38 039	EG	Trockenbau	95 m²	85,00 €	1,00	8.075,00 €	
GU		2	Anstrich Wände und Decken; incl. Ausbesserung Untergrund Kleinstellen	01.22B und Lichtblick	38 034	EG	Trockenbau / Putz	458 m²	7,50 €	1,00	3.431,25 €	
FeG		2	Abbruch und Beräumung Bodenbelag incl. Sockelleisten	01.22B	394	EG	Teppichboden	60 m²	12,50 €	1,00	-	
FeG		2	Entsorgung Bodenbeläge		396	EG	Teppichboden	1 psch	200,00 €	1,00	200,00 €	
FeG		2	Ergänzung / Ausbesserung Untergrund vor Verlegung Bodenbelag		38 036	EG	Holzschalung	1 psch	500,00 €	1,00	500,00 €	
FeG		2	Kauf Bodenbelag (Linoleum) incl. Sockelleisten	01.22B	38 036	EG	Linoleum	60 m²	35,00 €	1,00	2.100,00 €	
FeG / Bodenleger?		2	Verlegen Bodenbelag incl. Ausbessern Kleinstellen Unterbau und Sockelleisten	01.22B	38 036	EG	Linoleum	60 m²	15,00 €	1,00	-	
GU		2	Herstellen Türöffnung Jugendgruppe (101/213,5)	01.22B	38 012	EG	Mauerwerk	1 psch	750,00 €	1,00	750,00 €	
GU		2	Stundenlohnarbeiten Helfer/-in		38 039	EG		10 h	52,50 €	1,00	525,00 €	
GU		2	Stundenlohnarbeiten Facharbeiter/-in		38 039	EG		10 h	65,00 €	1,00	650,00 €	
FeG		2	Demontage und Einlagerung Deckenleuchten		400	EG		1 psch		1,00	-	
FeG		2	Demontage Elektroleitungen in Wänden und Decken		400	EG		1 psch		1,00	-	
Elektro		2	Installation Elektroleitungen in Wänden und Decken		400	EG		1 psch	3.500,00 €	1,00	3.500,00 €	
FeG		2	Kauf Deckenleuchten		400	EG		15 Stk.	100,00 €	1,00	1.500,00 €	
FeG		2	Montage Deckenleuchten (Abstimmung zu Leuchten muss zwischen FeG und SHP erfolgen)		400	EG		1 psch		1,00	-	
Bauabschnitt 2												
Erdgeschoss Jugendgruppe und Lichtblick									Summe KG 300 / 400 Bauabschnitt 2	netto	49.378,75 €	
									Sicherheit / Puffer 10%		4.937,88 €	

Alle Arbeiten werden im Erdgeschoss durchgeführt. Der Bauplan vom Erdgeschoss ist angefügt – hier sind die Änderung rot eingezeichnet.



