

# **A N T R A G**

**Fraktion Bündnis 90/Die Grünen**

## **Gegenstand:**

Entwicklung von Instrumentarien zur frühzeitigen Beteiligung von Bürgern an Bauvorhaben

## **Beschlussvorschlag:**

Die Oberbürgermeisterin wird beauftragt, dem Stadtrat eine Verfahrensweise (Konzept) vorzuschlagen, wie Bürger bei Bauvorhaben frühzeitig qualifiziert in Planungsprozesse einbezogen werden können. Dabei sollten folgende Aspekte berücksichtigt werden:

1. Klärung, wie die zwingend notwendigen gesetzlichen Beteiligungen (z. B. öffentliche Auslage, Veröffentlichung im Amtsblatt) für eine stärkere öffentlichkeitswirksame Diskussion im Vorfeld eines Bauvorhabens genutzt werden können
2. Vorschlag von Kriterien, bei welchen Projekten eine frühzeitige Bürgerbeteiligung erfolgen soll (z. B. Größe des Bauvorhabens, öffentliches Interesse, Praktikabilität bei öffentlichen und privaten Vorhaben)
3. Vorschlag zu geeigneten Instrumenten der Beteiligung
4. Vorschlag zu Formen einer Beteiligung, die über das gesetzliche Mindestmaß hinausgeht (z. B. Verständigung zu Planungszielen im Vorfeld der frühzeitigen Bürgerbeteiligung, Mitwirkung bei der Zielfindung bei Vorhaben, die keiner gesetzlichen Pflichtbeteiligung unterliegen, wie Wettbewerbe oder Gestaltung im öffentlichen Raum u. a. m.)
5. Darstellung, inwiefern sich das Stadtplanungsamt mit den jetzigen Ressourcen in der Lage sieht, diese Beteiligungsprozesse konkret zu realisieren.

## **Beratungsfolge**

Ältestenrat		nicht öffentlich	beratend
Dienstberatung der Oberbürgermeisterin		nicht öffentlich	beratend
Ortsbeirat Altstadt		öffentlich	beratend
Ortsbeirat Blasewitz		öffentlich	beratend
Ortsbeirat Cotta		öffentlich	beratend
Ortsbeirat Klotzsche		öffentlich	beratend
Ortsbeirat Leuben		öffentlich	beratend
Ortsbeirat Loschwitz		öffentlich	beratend
Ortsbeirat Neustadt		öffentlich	beratend
Ortsbeirat Pieschen		öffentlich	beratend
Ortsbeirat Plauen		öffentlich	beratend

Ortsbeirat Prohlis		öffentlich	beratend
Ortschaftsrat Altfranken		öffentlich	beratend
Ortschaftsrat Cossebaude		öffentlich	beratend
Ortschaftsrat Gompitz		öffentlich	beratend
Ortschaftsrat Langebrück		öffentlich	beratend
Ortschaftsrat Mobschatz		öffentlich	beratend
Ortschaftsrat Oberwartha		öffentlich	beratend
Ortschaftsrat Schönborn		öffentlich	beratend
Ortschaftsrat Schönfeld-Weißig		öffentlich	beratend
Ortschaftsrat Weixdorf		öffentlich	beratend
Ausschuss für Finanzen und Liegenschaften		nicht öffentlich	beratend
Ausschuss für Stadtentwicklung und Bau		nicht öffentlich	beratend (federführend)
Stadtrat		öffentlich	beschließend

### **Begründung:**

In Dresden wird oft kontrovers über geplante Bauvorhaben gestritten. Diese Diskussionen entstehen zumeist erst dann, wenn ein langfristig von Bauherren und Stadtplanungsamt entwickeltes Vorhaben öffentlich/medial große Aufmerksamkeit erfährt. Zu diesem Zeitpunkt haben viele Projekte bereits erhebliche gesetzlich vorgeschriebene Planungsphasen durchlaufen, so dass die dann entstehende öffentliche Diskussion oft zu Verzögerungen des Bauvorhabens bis hin zu massiven Protesten seitens der Einwohnerschaft führt. Diese Situation ist weder für die Bauherren noch für das Stadtplanungsamt oder für die Politik befriedigend. Von Seiten der Bevölkerung entsteht oft der Eindruck, dass die gesetzlich vorgeschriebenen Beteiligungsverfahren nicht ausreichend geeignet sind, um sie in den Planungsprozess genügend einzubeziehen.

Das in Dresden stark ausgeprägte öffentliche Bedürfnis nach Partizipation an Bauvorhaben seitens der Bauherren und der Stadtverwaltung sollte in einen für Öffentlichkeit und Politik verbindlichen Prozess frühzeitiger Beteiligung münden. Grundsätzlich sollte dabei der Grundsatz leitend sein, dass frühzeitige Bürgerbeteiligung und Bürgerinformation langfristig Probleme mildern bzw. auch verhindern kann.

Jens Hoffsommer  
Fraktionsvorsitzender