



N I E D E R S C H R I F T

zum öffentlichen Teil

der 1. Sitzung des Ortsbeirates Neustadt (OBR Neu/001/2009)

am Dienstag, 06.10.2009,

17:30 Uhr

**im Ortsamt Neustadt, Bürgersaal
Hoyerswerdaer Straße 3, 01099 Dresden**

Beginn der Sitzung: 17:30 Uhr
Ende der Sitzung: 19:45 Uhr

Anwesend:

Vorsitzender

Manfred Schnitzer

Mitglied Liste Bürgerbündnis

Dr. Martin Schulte-Wissermann

Mitglied Liste Freie Bürger

Christian Hille

Mitglied Liste FDP

Benita Horst

Mitglied Liste Bündnis 90/Die Grünen

Marco Joneleit

Valentin Lippmann

Anna Catarina Mueller

Tina Wünschmann

Mitglied Liste SPD

Dr. Christoph Meyer

Johanna Thoelke

Mitglied Liste DIE LINKE

Thomas Grundmann

Andrea Müller-Hutschenreuter

Mitglied Liste CDU

Petra Nikolov

Stellvertretende Mitglieder

Lutz Barthel

Carol Hesselbach

Oliver Mehl

Vertretung für Herrn Gunter Thiele

Vertretung für Herrn Jörg Logé

Vertretung für Herrn Johannes Lichdi

Abwesend:

Johannes Lichdi

Jörg Logé

Gunter Thiele

Gäste:

- Herr Schulze	Stadtrat Bündnis 90/Die Grünen	TOP 3.1
- Frau Bibas	EB Kindertageseinrichtungen	TOP 3.2
- Herr Pfohl	Stadtplanungsamt	TOP 4.1
- Herr Pieper	Stadtplanungsamt	TOP 5

Presse:

DNN, SZ, Neustadt-Zeitung

T A G E S O R D N U N G

Öffentlich

- 1 **Begrüßung und Vorstellung der Mitglieder des Ortsbeirates**
- 2 **Organisatorische Regelungen**
- 3 **Anträge und Vorlagen zur Beratung und Berichterstattung an die Gremien des Stadtrates**
- 3.1 **Einrichtung von Fahrradstationen an den beiden Dresdner Fernbahnhöfen** **A0001/09**
beratend
- 3.2 **Aufnahme der Kindertageseinrichtung Holzhofgasse 17 in 01099 Dresden in den Bedarfsplan Kindertageseinrichtungen** **V0075/09**
beratend
- 4 **Informationen/Vorstellungen der Fachämter**
- 4.1 **EFRE-Stadtteilentwicklungsprojekt Nördliche Vorstadt Dresden**
Bericht zur ersten Umsetzung
- 5 **Sanierungsgebiet Äußere Neustadt - 2. Fortschreibung des Städtebaulichen Erneuerungskonzeptes** **V0179/09**
beratend
- 6 **Vorlagen zur Information an den Ortsbeirat**
- 7 **Kontrolle der Niederschrift zur 48. Ortsbeiratssitzung am 16.06.2009**
- 8 **Informationen, Hinweise und Anfragen**

öffentlich

1 Begrüßung und Vorstellung der Mitglieder des Ortsbeirates

Herr Schnitzer, komm. Ortsamtsleiter, begrüßt die Ortsbeiratsmitglieder zur ersten Sitzung in der fünften Tagungsperiode. Er gratuliert zur Wahl und wünscht alles Gute für die politische Tätigkeit.

Alle Beteiligten stellen sich anschließend kurz vor.

Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

2 Organisatorische Regelungen

Herr Schnitzer informiert zu den planmäßigen Terminen

- für 2009:

- Dienstag, 03. November 2009
- Dienstag, 15. Dezember 2009

- für 2010:

- Dienstag, 19. Januar 2010
- Dienstag, 16. Februar 2010
- Mittwoch, 17. März 2010
- Donnerstag, 22. April 2010
- Dienstag, 25. Mai 2010
- Mittwoch, 23. Juni 2010
- Dienstag, 07. September 2010
- Donnerstag, 14. Oktober 2010
- Dienstag, 09. November 2010
- Dienstag, 07. Dezember 2010

Änderungen werden rechtzeitig bekanntgegeben. Des Weiteren können auch Sondersitzungen durchgeführt werden.

Die Ortsbeiratssitzungen finden in der Regel im Ortsamt Neustadt, Hoyerswerdaer Straße 3, 01099 Dresden, Bürgersaal, 2. Etage, Zi: 215 statt und beginnen 17:30 Uhr.

Herr Schnitzer weist daraufhin, dass die ausgereichten Unterlagen der Abt. Stadtratsangelegenheiten wieder unterschrieben zurückgeschickt werden müssen.

Den Ortsbeiräten werden folgende gesetzliche Grundlagen zur Verfügung gestellt:

- SächsGemO
- Hauptsatzung der LHD
- GO Stadtrat
- GO Ortsbeirat
- Entschädigungssatzung

Herr Schnitzer erläutert einige grundsätzliche Regelungen. Er verweist in diesem Zusammenhang auf die zurzeit kommissarische Leitung in den Ortsämtern Altstadt und Neustadt sowie die Besetzung der Stelle des zukünftigen Ortsamtsleiters.

3 Anträge und Vorlagen zur Beratung und Berichterstattung an die Gremien des Stadtrates

3.1 Einrichtung von Fahrradstationen an den beiden Dresdner Fernbahnhöfen

**A0001/09
beratend**

Herr Schulze, Stadtrat Bündnis 90/Die Grünen, stellt den Antrag vor.

Ziel des Antrages ist es, an den beiden Dresdner Fernbahnhöfen Fahrradstationen einzurichten, in denen Fahrradverleih, Pannenhilfe, Fahrradwartung und –reparatur als Serviceleistungen integriert werden sollen. Auch zusätzliche Dienstleistungen wie Kurier-Gepäck-Service, Mobilitätsberatung oder Verkauf von Fahrradkarten könnten angeboten werden.

Es soll deshalb geprüft werden, ob angesichts der gegenwärtigen Raumsituation und der anstehenden Baumaßnahmen im Bahnhof Dresden-Neustadt die Einrichtung einer Fahrradstation kurzfristig möglich sei. Im Ergebnis der Prüfung sollten Verhandlungen aufgenommen und ein Finanzierungs- und Betreibungskonzept vorgelegt werden. Ist dies zeitnah nicht möglich, müsse die Einleitung diesbezüglicher Planungen in unmittelbarer Bahnhofsnähe geprüft werden.

Im Rahmen der Bearbeitung des B-Planes Nr. 211, Dresden-Neustadt Nr. 30, Schlesischer Platz, seien die Voraussetzungen für die Errichtung eines Fahrradparkhauses zu schaffen. Bei einem gemeinnützig geführten Unternehmen könnten durch integrierte Ausbildungs-, Beschäftigungs- und Qualifizierungsmaßnahmen Menschen z. B. mit Behinderungen eine berufliche Perspektive geboten werden.

Die Finanzierung könne zu 75 % aus dem Gemeindeverkehrsfinanzierungsgesetz erfolgen. Der zusätzliche Einsatz aus Stellplatzablösegebühren müsse geprüft werden.

Hauptschwerpunkte der Diskussion:

- Schaffung von Fahrradstellplätzen wird grundsätzlich begrüßt,
- Finanzierung jedoch fraglich / Nutzung der Stellplatzablösegebühren,
- Konkurrenz zum bestehenden privaten Markt,
- Bedarfsermittlung sollte durchgeführt werden,
- lediglich Auftrag an die Stadtverwaltung zur Prüfung,
- Abstellen von Fahrrädern in witterungs- und diebstahlgeschützten Anlagen als wichtiges Anliegen.

Herr Schnitzer weist in diesem Zusammenhang auf den derzeitigen Stand zum Bau des Parkhauses am Schlesischen Platz hin. Dort soll ebenfalls eine ähnliche Dienstleistung integriert werden.

Ein Antrag einer Vertreterin der CDU-Fraktion im Ortsbeirat auf punktweise Abstimmung wird abgelehnt.

Ja 4 Nein 8 Enthaltung 3

Der Ortsbeirat stimmt über den Antrag ab:

Beschlussempfehlung A0001/09 OBR Neu/001/2009:

Dem Antrag wird mehrheitlich zugestimmt.

Ja 11 Nein 4 Enthaltung 0

3.2 Aufnahme der Kindertageseinrichtung Holzhofgasse 17 in 01099 Dresden in den Bedarfsplan Kindertageseinrichtungen

**V0075/09
beratend**

Frau Bibas, Betriebsleiterin des EB Kindertageseinrichtungen, stellt die Vorlage vor.

Der Träger cocolors e. V. beantragte für die Kindertageseinrichtung Holzhofgasse 17 in 01099 Dresden die Aufnahme in den Bedarfsplan Kindertageseinrichtung Dresden zum

1. April 2010 bzw. zum Ersten des Folgemonats nach dem Stadtratsbeschluss, vorbehaltlich der Erteilung der Betriebserlaubnis, und damit die Bezuschussung der Betriebskosten durch die Landeshauptstadt Dresden.

Der cocolors e. V. ist ein gemeinnütziger Verein, der sich zum Zweck gegründet hat, eine Kindertageseinrichtung in der Äußeren Neustadt zu betreiben. Der Verein versteht sich ausdrücklich als Eltern- und Mitarbeiter/-innen-Initiative. Das Kinderhaus auf der Holzhofgasse 17 ist das erste Projekt des cocolors e. V. Die Vereinsmitglieder bringen auf Grund ihrer Berufe ein hohes Maß an pädagogischer und betriebswirtschaftlich-organisatorischer Kompetenz ein.

Richtfest: 26.10.2009, 10:00 Uhr

geplante Eröffnung: Juni 2010

Hauptschwerpunkte der Diskussion:

- Vorlage wird grundsätzlich begrüßt,
- Kritik am Wegfall der hauseigenen Küche / Gründe dafür sind die Kosten sowie die Vertretungsfähigkeit,
- Frage zur Personalauswahl / Verantwortlichkeit durch den Träger,
- Gruppenbildung im Vorschuljahr / Betreiberkonzept wird sich am Sächsischen Bildungsplan orientieren.

Der Ortsbeirat stimmt über die Vorlage ab:

Beschlussempfehlung V0075/09 OBR Neu/001/2009:

Der Vorlage wird einstimmig zugestimmt.

Ja 15 Nein 0 Enthaltung 0

4 Informationen/Vorstellungen der Fachämter

4.1 EFRE-Stadtteilentwicklungsprojekt Nördliche Vorstadt Dresden Bericht zur ersten Umsetzung

Herr Pfohl, Stadtplanungsamt, stellt das Stadtteilentwicklungsprojekt Nördliche Vorstadt Dresden vor.

Das Projekt wurde bereits im März 2009 dem Ortsbeirat Neustadt vorgestellt. Für alle neuen Mitglieder des Ortsbeirates gibt Herr Pfohl einen kleinen Rückblick und informiert über das bisherige Verfahren zur Erlangung der Fördermittel.

Anschließend erläutert Herr Pfohl die aktuellen Maßnahmen:

- Alexander-Puschkin-Platz: Neugestaltung nach Ausbau der Leipziger Straße,
- Kinder- und Jugendarbeit „Taubenturm“: Sanierung des „Taubenturmes“ sowie des Gartenhauses zur Schaffung zusätzlicher Räume für die Jugendarbeit,
- Pestalozzi-Gymnasium: Aufwertung der sozialen Infrastruktur, Verbesserung der Bildungsmöglichkeiten,
- Schultheater Dresden: Vermittlung von Sozialkompetenz,
- Öffentlichkeitsarbeit und Projektbegleitung: Aktivierung und Koordinierung der Projektbeteiligten.

Zukünftige Maßnahmen:

- Wegeverbindung zur Elbe: Verbesserung der Erreichbarkeit der Elbe,
- Jugendprojekt Kreativzentrum „Co 8“: Schaffung eines qualifizierten Bildungsangebotes für Kinder im Alter von ca. 4 – 10 Jahren in der Conradstraße 8,
- WUM Südlicher Hecht: Konzepterstellung zur Verbesserung der Wohn- und Lebensbedingungen im Stadtteil Südlicher Hecht für nachfolgende Maßnahmen,
- Spielplatz Hecht Süd: Neubau eines Spielplatzes,

- Aufwertung Stadteingang Neustädter Bahnhof – Hansastrasse: Aufwertung der städtebaulichen Situation und Überwindung der derzeitigen trennenden Wirkung,
- Umgestaltung Lößnitzstraße: Wohnumfeldentwicklung, Lärmschutzsanierung,
- Umgestaltung Friedensstraße: Wohnumfeldentwicklung, Lärmschutzsanierung,
- Demokratische Bildung: Stärkung des demokratischen Bewusstseins und Eindämmung vorhandener rechtsradikaler Tendenzen,
- KMU-Förderung: Stärkung und Entwicklung der lokalen Wirtschaft durch anteilige Investitionsförderung und Beratung,
- Teilabriss / Begrünung ehem. Nähmaschinenwerk Barbarastraße: Freiflächenentwicklung / Wohnumfeldverbesserung.

Gesamtkosten: ca. 5 Mio. Euro

Hauptschwerpunkte der Diskussion:

- Bereits eingeplante Gelder für die Straßensanierung der Lößnitzstraße bzw. Friedensstraße, welche jetzt aus dem Konjunkturpaket II bezahlt werden, sollten für dieses Projekt mit eingesetzt werden.
- Bitte um Zusendung der Projektbroschüre an alle Mitglieder.

Der Ortsbeirat Neustadt nimmt die Informationen dankend zur Kenntnis.

5. Sanierungsgebiet Äußere Neustadt - 2. Fortschreibung des Städtebaulichen Erneuerungskonzeptes

**V0179/09
beratend**

Ein Vertreter von Bündnis 90/Die Grünen im Ortsbeirat beantragt die Vertagung des TOP's, da die Unterlagen zu diesem Punkt nicht fristgerecht zugegangen seien und daraufhin eine ausreichende Vorbereitung auf das Thema nicht mehr möglich war.

Der Ortsbeirat stimmt zur Vorlage ab:

Beschlussempfehlung V0179/09 OBR Neu/001/2009:

Die Vorlage wird auf die nächste Sitzung vertagt.

Ja 15 Nein 0 Enthaltung 0

6 Vorlagen zur Information an den Ortsbeirat

Es sind zurzeit keine Vorlagen zur Information an den Ortsbeirat vorhanden.

7 Kontrolle der Niederschrift zur 48. Ortsbeiratssitzung am 16.06.2009

Das Protokoll der 48. Sitzung wird einstimmig bestätigt.

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 10

8 Informationen, Hinweise und Anfragen

- Herr Schnitzer informiert über die Stellungnahme des Amtes für Stadtgrün und Abfallwirtschaft zum Beschluss des Ortsbeirates zum Projekt „Sonnenauge“.
- Beschlusskontrolle von Herrn Dr. Meyer, SPD-Fraktion / folgende Themen sind noch offen:
 - o 39. Sitzung vom 08.09.2008:
 - Vorstellung des Scheuneumfeldes
 - o 40. Sitzung, Protokoll vom 14.10.2008
 - Vorstellung des konkretisierten Parkraumkonzeptes Hechtviertel
 - Vorstellung des Planungsstandes zur Kita Kamenzer Straße/Alaunplatz sowie zur Architektur bzw. Konzept des Neubaus
 - o 44. Sitzung, Protokoll vom 05.03.2009
 - Zwischenbericht zum Ausbau der Stauffenbergallee bis September 2009
 - o 46. Sitzung, Protokoll vom 16.04.2009
 - fehlende Zuarbeit zur Müllvermeidung im Alaunpark
- Anfrage von Frau Horst, FDP-Fraktion, zur Änderung der Einbahnstraßenregelung Wilhelminenstraße.
- Herr Joneleit, Bündnis 90/Die Grünen, bittet die Problematik „Freifläche der Kita Dreikönigskinder“ als TOP in einer der nächsten Sitzungen einzuordnen. Der Ortsbeirat stimmt dem Antrag einstimmig zu.
- Herr Lippmann, Bündnis 90/Die Grünen, hat folgende Anfragen:
 - o Stellungnahme zur Bauverzögerung der Kita am Alaunpark und deren Auswirkung,
 - o Information, wie viel Geld des Konjunkturpaketes II für den Ortsamtsbereich Neustadt verwendet wird.
In diesem Zusammenhang bittet Frau Mueller, Bündnis 90/Die Grünen, um Information, wofür das Geld, welches für diese Baumaßnahmen ursprünglich im städtischen Haushalt eingeplant war, verwendet wird.
 - o Stellungnahme zum Projekt „Hafencity“ – Überplanung des B-Planes notwendig?
- Herr Hille, Freie Bürger, bittet um Information zu alternativen Unterbringungsmöglichkeiten der Busstellplätze, die derzeit auf der Tannenstraße untergebracht sind.
- Frau Mueller, Bündnis 90/Die Grünen, bittet um eine übersichtlichere Gestaltung der Tagesordnung, sodass die Uhrzeiten besser erkennbar sind. Herr Schnitzer weist daraufhin, dass ein neues Ratsinformationssystem eingeführt wurde und damit nur sehr eingeschränkt eine flexible Gestaltung der Tagesordnung möglich sei. Das Gleiche würde auch anschließend das Protokoll betreffen.

Herr Schnitzer schließt die Sitzung gegen 19:45 Uhr.

Manfred Schnitzer
Vorsitzender

Mandy Pretzsch
Schriftführer/-in

Ortsbeiratsmitglied

Ortsbeiratsmitglied