

Landeshauptstadt Dresden
Die Oberbürgermeisterin



N I E D E R S C H R I F T

zum öffentlichen Teil

der 48. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaftsförderung (Sondersitzung)
(WF/048/2012)

am Donnerstag, 26. April 2012,

16:00 Uhr

3. Etage, Raum 333,
Ferdinandplatz 2, 01069 Dresden

Beginn der Sitzung: 16:00 Uhr
Ende der Sitzung: 16:15 Uhr

Anwesend:

CDU-Fraktion
Dr. Gudrun Böhm
Steffen Kaden

Fraktion DIE LINKE.
Andreas Naumann
André Schollbach

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
Dr. Wolfgang Daniels
Torsten Schulze

BürgerBündnis / Freie Bürger Fraktion
Christoph Hille

Stellvertretende Mitglieder

Jens Genschmar
Wilm Heinrich
Klaus Rentsch
Monika Schiemann

Vertretung für Herrn Dr. Thoralf Gebel
Vertretung für Herrn Dr. Peter Lames
Vertretung für Herrn Dietmar Haßler
Vertretung für Herrn Ingo Flemming

Abwesend:

Vorsitzende
Helma Orosz

CDU-Fraktion
Ingo Flemming
Dietmar Haßler

SPD-Fraktion
Dr. Peter Lames

FDP-Fraktion
Dr. Thoralf Gebel

Verwaltung:

Herr Ziesche	Eigenbetrieb Krankenhaus Dresden-Friedrichstadt
Herr Achterkamp	Eigenbetrieb Krankenhaus Dresden-Friedrichstadt
Frau Behrendt	GB 2, Zentrales Vergabebüro
Frau Müller	GB 2, Zentrales Vergabebüro

Gäste:

Herr Schiemann Auftragsberatungsstelle Sachsen e. V.

Schriftführer/-in:

Karin Rülke BOB, Abt. Stadtratsangelegenheiten

T A G E S O R D N U N G

Öffentlich

Geschäftsbereich Finanzen und Liegenschaften

1 Beschlussvorlagen zu VOB-Vergaben

1.1 Vergabenummer: 2012-56-00009 **V1635/12**
Krankenhaus Dresden-Friedrichstadt - Umbau Sanierung Haus R **beschließend**
Los 41 Wärmeversorgungsanlagen
Einreichende Vergabestelle: Eigenbetrieb Krankenhaus Dresden-Friedrichstadt
Bearbeiter: Herr Achterkamp

1.2 Vergabenummer: 2012-56-00010 **V1636/12**
Krankenhaus Dresden-Friedrichstadt - Umbau Sanierung Haus R **beschließend**
Los 04 - Rohbauarbeiten/Innenputz
Einreichende Vergabestelle: Krankenhaus Dresden-Friedrichstadt
Bearbeiter: Herr Achterkamp

Nicht öffentlich

2 Wahrung des Geheimwettbewerbs bei Vergabevorlagen

2.1 Behandlung von Vergabe-Fragen, die einzelne konkrete Angebote/Bieter betreffen

Öffentlich

2.2 Offene Beschlussvorlagen

Nicht öffentlich

3 Festlegungskontrolle, Informationen und Sonstiges aus dem Geschäftsbereich Finanzen und Liegenschaften

öffentlich

Herr Bürgermeister Sittel begrüßt die Anwesenden. Er eröffnet und leitet die Sitzung. Des Weiteren stellt er die Beschlussfähigkeit sowie die form- und fristgemäße Ladung des Ausschusses fest.

Die Tagesordnung wird von den Mitgliedern des Ausschusses für Wirtschaftsförderung einvernehmlich bestätigt.

Herr Bürgermeister Sittel tritt damit in die Tagesordnung ein.

Geschäftsbereich Finanzen und Liegenschaften

1 Beschlussvorlagen zu VOB-Vergaben

- | | | |
|------------|--|---------------------|
| 1.1 | Vergabenummer: 2012-56-00009 | V1635/12 |
| | Krankenhaus Dresden-Friedrichstadt - Umbau Sanierung Haus R | beschließend |
| | Los 41 Wärmeversorgungsanlagen | |

Herr Ziesche, Leiter des Baumanagements im Krankenhaus Dresden-Friedrichstadt, stellt den Vergabeantrag vor.

Im Haus R würde die Wärmeversorgungsanlage in den drei unteren Geschossen plus Kellergeschoss komplett und in dem Zusammenhang auch die Warmwasseraufbereitung im Keller erneuert. Die zwei Obergeschosse sowie das Dachgeschoss blieben von der Maßnahme unberührt.

Wortmeldungen:

Herr Stadtrat Schulze spricht die allgemeine Thematik der Defizite bei den städtischen Krankenhäusern an. Er fragt, inwieweit Einsparungen bei den Bauleistungen möglich seien?

Herr Ziesche erklärt, dass diese Maßnahme mit dem Problem des operativen Geschäfts des Krankenhauses nur peripher zusammenhänge. Die Maßnahme würde durch Fördermittel des Sächsischen Ministeriums für Soziales gefördert. In die Maßnahmen würden keine Mittel aus dem aktuellen DRG-finanzierten Budget einfließen.

Bei der Entscheidung über die Maßnahmen würden Kriterien, wie die Energieeffizienz, eine große Rolle spielen. Im Übrigen habe sich die Ausschreibung positiv ausgewirkt, indem die Plansumme recht deutlich unterschritten worden sei.

Des Weiteren weist Herr Ziesche darauf hin, dass jede Maßnahme vor der Ausschreibung auf ihre Notwendigkeit und Langlebigkeit geprüft würde. Ferner würde die vorhandene Ausstattung teilweise auch wieder eingesetzt (z. B. neuere Armaturen).

Auf die Rückfrage von **Herrn Stadtrat Schulze**, ob sich die Betriebskosten mit Einbau der neuen Wärmeversorgung senken ließen, antwortet **Herr Ziesche**, dass das auf die Heizkosten keinen Einfluss haben würde. Das Gebäude stehe unter Denkmalschutz. Die Fenster seien vor längerer Zeit erneuert worden. Es seien mit der Denkmalpflege Berechnungen angestellt worden, dass der Amortisierungszeitraum der möglichen Fassadendämmungsarbeiten deutlich über 20 Jahren liege.

Ferner stellt Herr **Ziesche** klar, dass die Position auf Seite 3 des Vergabeantrages „Für Auftrag verfügbar“ anfangs falsch interpretiert worden sei. Die Angabe sei nicht zutreffend und solle ignoriert werden. Die Kosten seien gedeckt.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor. **Herr Bürgermeister Sittel** stellt den Vergabeantrag zur Abstimmung. Der Ausschuss für Wirtschaftsförderung ist beschließend tätig.

Beschlussvorschlag:

Den Zuschlag für die o. g. Leistung erhält die Firma

BROCKMANN KLIMA GmbH
Geschäftsbereich Heizung + Sanitär
Waldaer Straße 18
01558 Großenhain

entsprechend Vergabeantrag.

Abstimmung: Ja 11, Nein 0, Enthaltung 0 **Ergebnis:** Zustimmung

1.2 Vergabenummer: 2012-56-00010 V1636/12
Krankenhaus Dresden-Friedrichstadt - Umbau Sanierung Haus R beschließend
Los 04 - Rohbauarbeiten/Innenputz

Herr Ziesche stellt auch diesen Vergabeantrag vor.

An den Häusern H und K seien an beiden Giebelenden Anbauten vorgesehen, die für die Entfluchtung des Gebäudes wesentlich seien. Dabei handle es sich um zwei Treppenhäuser und Aufzüge. Diese seien mit der Denkmalpflege abgestimmt. Des Weiteren gebe es eine Reihe von Umbauten, wie der Verschluss alter Türen, der Einbau neuer Türen, der Einzug von Brandwänden, die Ertüchtigung von Decken hinsichtlich ihres Brandschutzes etc.

Es gibt keine Wortmeldungen. **Herr Bürgermeister Sittel** stellt den Vergabeantrag zur Abstimmung. Der Ausschuss für Wirtschaftsförderung ist beschließend tätig.

Beschlussvorschlag:

Den Zuschlag für o. g. Leistung erhält die Firma

Palm GmbH
Berliner Str. 48
01558 Großenhain

entsprechend Vergabeantrag.

Abstimmung: Ja 11, Nein 0, Enthaltung 0 **Ergebnis:** Zustimmung

2.2 Offene Beschlussvorlagen

- *inhaltsleer* -

Herr Bürgermeister Sittel schließt den öffentlichen Sitzungsteil.

Detlef Sittel
Vorsitzender

Steffen Kaden
Stadtrat

Torsten Schulze
Stadtrat

Manuela Richter
Schriftführerin